



ERSTBEZUG!! 2-ZIMMER MIETWOHNUNG

SCHLINS ■ HAUPTSTRASSE 49



Beschreibung

SCHLINS ■ HAUPTSTRASSE 49

Erstbezugswohnung in attraktiver Lage in Schlins.

Die Wohnung befindet sich im 1.Obergeschoss und ist bequem mit einem Lift erreichbar. Die Wohnfläche beträgt ca. 52m² und besteht aus einem Vorraum, einem großzügigen Wohn-/ Esszimmer mit neuer Einbauküche, einem Schlafzimmer, Bad mit Dusche sowie einem Abstellraum.

Die Wohnung ist ideal nach Süden ausgerichtet und verfügt über einen Balkon zum Wohlfühlen. Neben dem Balkon befindet sich ein kleiner Abstellraum für Terrassenmöbel und ähnliches.

Der Einzugstermin ist voraussichtlich im Jänner 2019.

DATEN

- 2-Zimmerwohnung mit ca. 52m² Wohnfläche im 1. OG
- Panoramabalkon
- Neubauanlage in Schlins
- Tiefgaragenplatz inklusive
- Gas-Heizung
- Parkett – Fliesen
- HWB 22 kWh/m²a
- beziehbar ab Jänner 2019

MONATS-MIETE

Wohnung	€ 582,- brutto
Tiefgaragenplatz	€ 72,- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

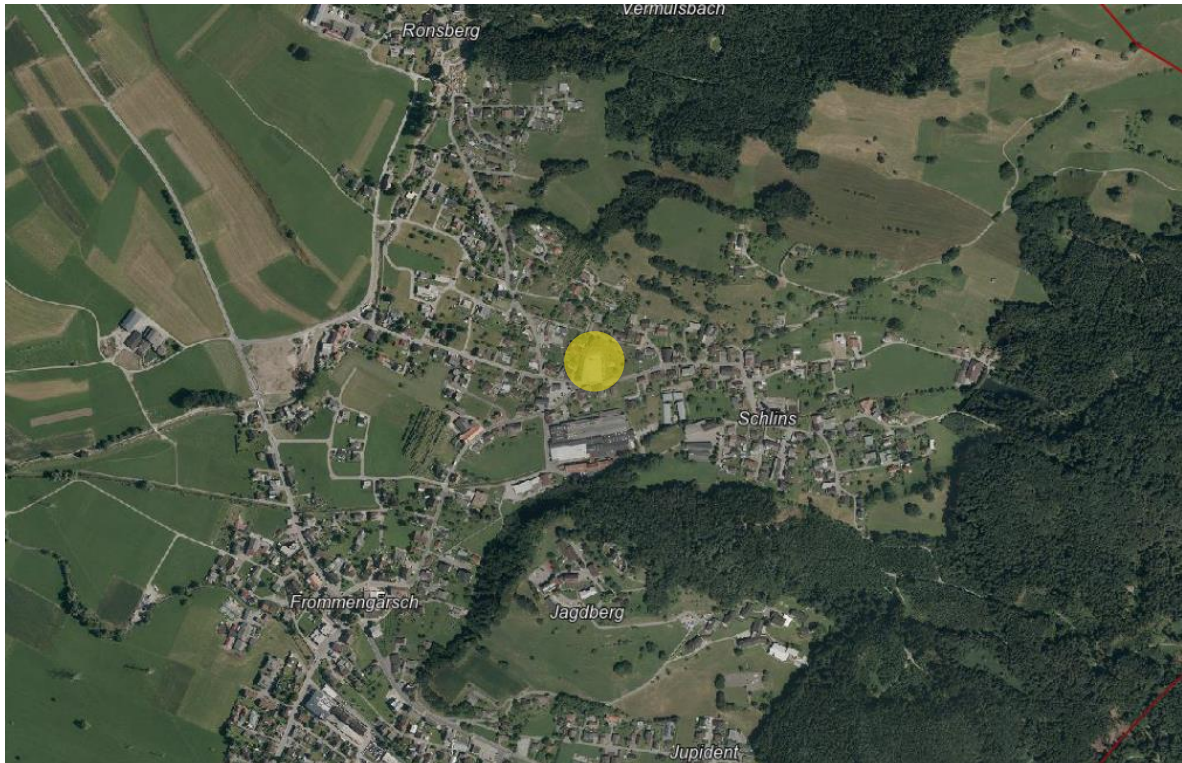
ca. € 150,- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

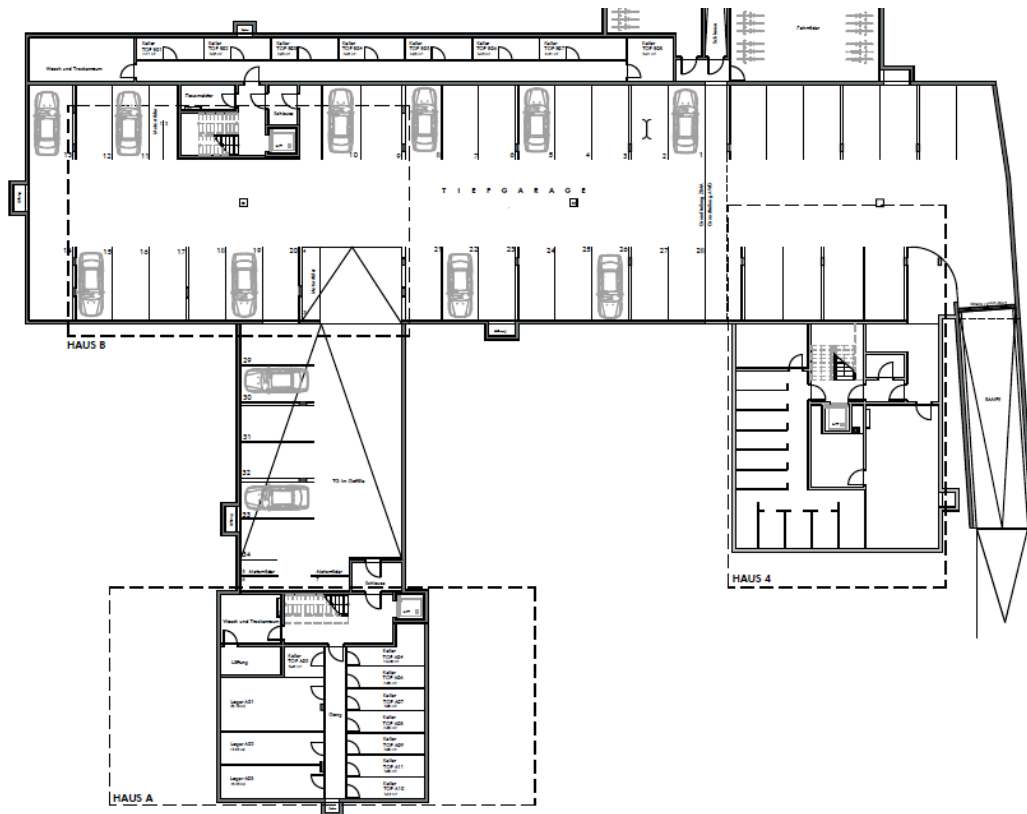
€ 804,- brutto

NEBENKOSTEN

- Kaution € 2.500,-
- Vermittlungsprovision € 600,- zzgl. MwSt.
- Vertragserrichtungskosten € 450,- zzgl. MwSt.



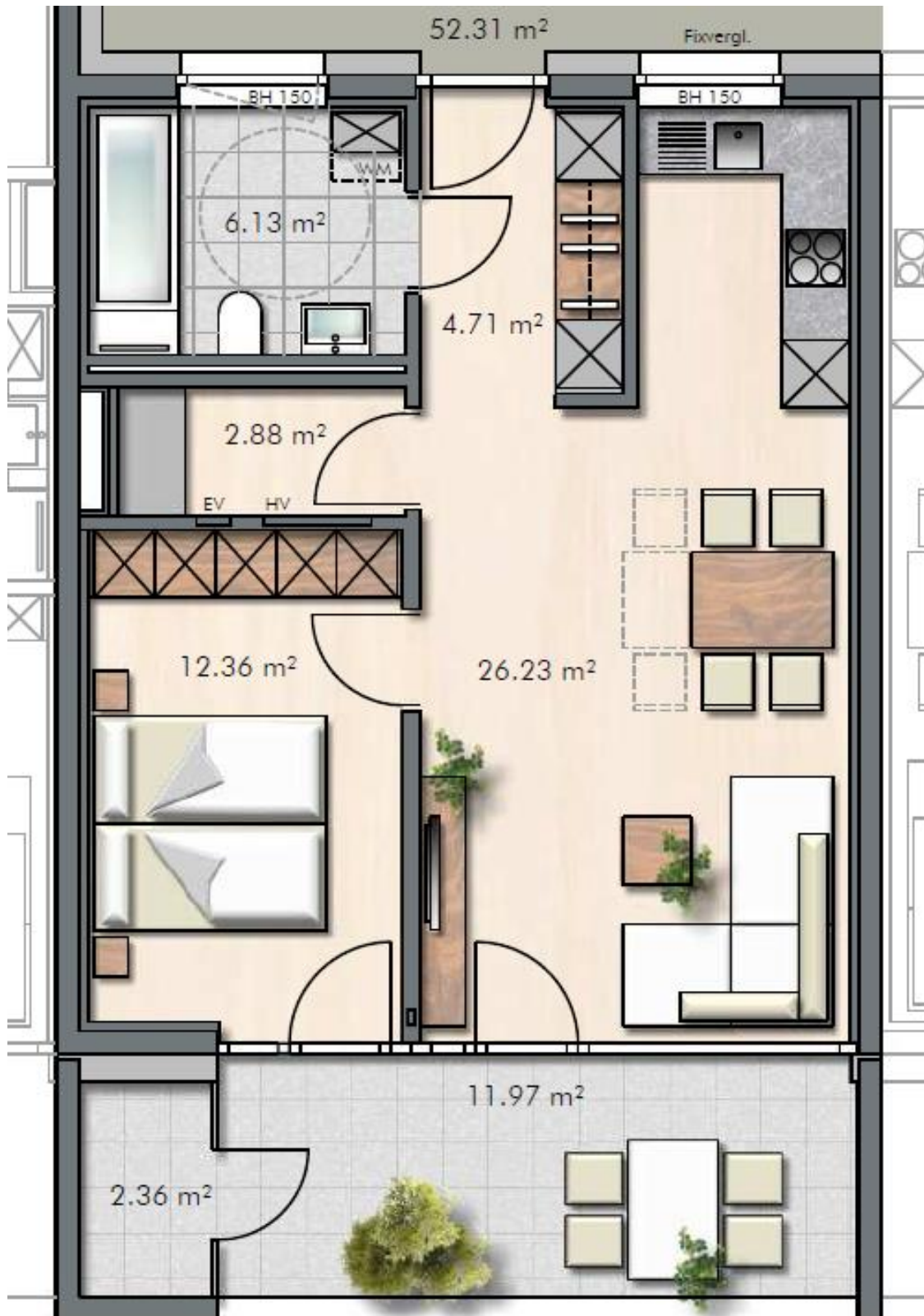
Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: sabrina.harich@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
 +43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: sabrina.harich@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
 +43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: sabrina.harich@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
 +43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: sabrina.harich@primusimmobilien.at