



WOHNANLAGE „TANNENSTRASSE“

3 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 13 ■ 1. OBERGESCHOSS ■ HAUS 2

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

| | | |
|----------------|----------------------|------------------------|
| Wohnfläche ca. | 79,45 m ² | Kellerabteil |
| Terrasse ca. | 17,90 m ² | Fahrradabstellraum |
| | | Wasch- und Trockenraum |

| | | |
|----------------------------------|------------|------------------|
| Kaufpreis Wohnung | EUR | 444.000,- |
| Kaufpreis Tiefgaragenplatz | EUR | 19.500,- |
| Gesamtkaufpreis | EUR | 463.500,- |
| zuzüglich: | | |
| Grunderwerbssteuer 3,5 % | EUR | 16.223,- |
| Grundbucherwerbssteuer 1,1 % | EUR | 5.098,- |
| Vertragserrichtungskosten brutto | EUR | 3.600,- |
| Gesamtsumme | EUR | 488.421,- |

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten