



# BLUESCH OBERFELDWEG

## DER KAUFPREIS

### TOP 05 OG / 3-ZIMMER-WOHNUNG 76,24 m<sup>2</sup>

Terrasse ca. 14,90 m<sup>2</sup>, 1 Carport

Klein-Wohnanlage mit 10 Wohnungen



Kaufpreis schlüsselfertig lt. Ausstattungsliste	EURO	322.000,00
Kaufpreis 1 Carportplatz	EURO	13.000,00
Gesamtpreis ohne Nebenkosten	EURO	335.000,00
+ 4,6 % Nebengebühren*	EURO	15.410,00
<b>Gesamtpreis inklusive Nebenkosten</b>	<b>EURO</b>	<b>350.410,00</b>

\* Nebengebühren enthalten 3,5 % Grunderwerbsteuer, Eintragungsgebühr 1,1 %  
Die Vertrags- und Treuhandkosten ohne Barauslagen (Stempelmarken, etc.)  
sind im Kaufpreis eingerechnet.

**Informieren Sie sich im Detail bei Herrn Albert Ellensohn unter 0664/4514 385.**