

architekturwerkstatt  
**dworzak**  
**grabher**  
 office@dworzak-grabher.at  
 www.dworzak-grabher.at  
 +43 (0) 5577 20706  
 Pestalozziweg 7  
 6890 Lustenau

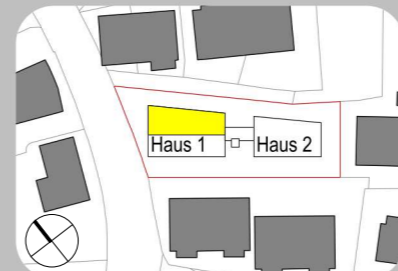
Möbel und Küche sind nicht im Preis inkludiert. Bei den m<sup>2</sup>-Angaben handelt es sich um ca.-Angaben. Technische Änderungen sind vorbehalten.



1m 2m 3m 1:75

Kochen/Essen/Wohnen	37,0m <sup>2</sup>	Schlafen	*15,5m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,2m <sup>2</sup>	Bad/WC	*8,1m <sup>2</sup>
Zimmer 2	9,8m <sup>2</sup>	Abstellraum	*2,0m <sup>2</sup>
Bad	6,7m <sup>2</sup>	Galerie	*7,4m <sup>2</sup>
WC	1,5m <sup>2</sup>	4-Zimmerwohnung DG	*33,0m <sup>2</sup>
Gang	15,8m <sup>2</sup>	Balkon Ost	*11,0m <sup>2</sup>
Garderobe	2,4m <sup>2</sup>		
4-Zimmerwohnung 2.OG	83,4m <sup>2</sup>		
Balkon Ost	10,5m <sup>2</sup>	<b>4-Zimmerwohnung</b>	
Balkon West	20,0m <sup>2</sup>	<b>Gesamt</b>	<b>116,4m<sup>2</sup></b>

\* m<sup>2</sup>-Angabe ab Raumhöhe 1,50m



**TOP 08**  
 Haus 1 - 2.OG+DG  
 Teil 1 - 2.OG  
 Vordere Achmühlerstrasse 39  
 6850 Dornbirn