

## PREISÜBERSICHT

### Top 8

freibleibendes Angebot

#### Wohnung Top 8

Wohnung	65,9 m <sup>2</sup>	Keller/Lager	7,9 m <sup>2</sup>
Balkon/Terrasse	31 m <sup>2</sup>	KFZ Stellplatz	1 Stk.

#### Wohnfläche inkl. Nebenflächen

##### Mietentgelt pro Monat\*

Hauptmietzins	800,0 EUR	Kaution (3 MM)	3.135,0 EUR
Betriebskostenkonto	150,0 EUR		
<b>Nettosumme</b>	<b>950,0 EUR</b>		
USt. 10%	95,0 EUR		
<b>Gesamt</b>	<b>1.045,0 EUR</b>		

\* zzgl. verbrauchsabhängige Kosten (z.B. Strom u. Internet); inkl. Warm- und Kaltwasser; Heizung

#### KFZ-Stellplatz

##### Mietentgelt pro Monat

KFZ - Nettomiete	64,0 EUR	Kaution (3 MM)	252 EUR
Betriebskostenkonto	6,0 EUR		
<b>Nettosumme</b>	<b>70,0 EUR</b>		
USt. 20%	14,0 EUR		
<b>Gesamt</b>	<b>84,0 EUR</b>		

#### Summe Wohnung Top 8 + KFZ-Stellplatz

##### Mietentgelt pro Monat

Miete	864,0 EUR
Betriebskosten	156,0 EUR
<b>Nettosumme</b>	<b>1.020,0 EUR</b>
USt.	109,0 EUR
<b>Gesamt</b>	<b>1.129,0 EUR</b>

##### Einmalzahlung bei Vertragsabschluss

Kaution (3 MM)	3.387 EUR
Vermittlungsprovision (2 MM)	2.448 EUR