

# Mühleplatz 5 (Alte Mühle) in Bludesch

Bludesch, 01.07.2021

Wohnung Top: 5  
Typ: Wohnung  
Etage: DG  
Zimmer: 3  
Wohnfläche ca.: 56,82 m<sup>2</sup>  
Terrasse ca.: keine  
Terrassenbox: keine  
Garten ca.: keinen  
Balkon/Loggia: keinen  
Kellerabteil ca.:  
PKW 1: ev. Optional  
PKW 2:  
sonstiges:



Mietdauer: 4 Jahre  
Mietbeginn: 01.09.2021

Miete:	480,00	für die Wohnung
	48,00	zuzüglich 10 % MWSt.
	0,00	für den PKW Stellplatz
	0,00	zuzüglich 20 % MWSt.

Betriebskosten: 120,00 als Akontozahlung inklusive Gemeindeabgaben W/K,  
(ca.) die Abrechnung erfolgt einmal jährlich, ohne Strom,  
GIS, Müllgebühr, Elektrospeicherheizung und Telefon

<b>Bruttomiete:</b>	<b>648,00</b>	<b>Gesamt</b>
---------------------	---------------	---------------

Kautions:	1.500,00	mittels Bank-Überweisung
Vertragskosten:	400,00	zuzüglich 20% MWSt.
Vermittlung:	720,00	zuzüglich 20% MWSt.

INFO: zum Vermieter besteht ein wirtschaftliches Naheverhältnis