

# Schmittenstraße 6, Top A5, Bludenz

Bludesch, 20.07.2020

Wohnung Top: A 05  
Typ: Wohnung  
Etage: 1 Obergeschoß  
Zimmer: 2  
Wohnfläche: 50,00 m<sup>2</sup>  
Terrasse: ca. 15,00 m<sup>2</sup>  
Terrassenbox: ja  
Garten:  
Kellerabteil: 5,00 m<sup>2</sup>  
PKW 1: TG Nr. 15  
PKW 2:  
sonstiges:



Mietdauer: 4 Jahre  
Mietbeginn: 01.08.2020

Miete:	646,36	für die Wohnung
	64,64	zuzüglich 10 % MWSt.
	45,00	
	9,00	zuzüglich 20 % MWSt.
Betriebskosten:	135,00	als Akontozahlung inklusive Gemeindeabgaben W/K, die Abrechnung erfolgt einmal jährlich, ohne Strom, Müllgebühr und Telefon

<b>Bruttomiete:</b>	<b>900,00</b>	<b>Gesamt</b>
---------------------	---------------	---------------

Kautions: 2.500,00 in BAR oder mittels Bank-Überweisung  
Vertragskosten: 400,00 zuzüglich 20% MWSt.  
Vermittlung: 826,36 zuzüglich 20% MWSt.

INFO: zum Vermieter besteht ein Naheverhältnis