

Allgemeine Daten	
Anzahl Häuser	1
Gesamt-m ²	568,37
HWB	23
Heizung m ² x HWB	1200 gem. Auskunft Herr Brunold 31.01.2020
Anzahl Wohnungen	9
Anzahl Abstellplätze	0
Anzahl TG-Plätze	10
Anzahl Carports	0
Anzahl Garagen	0
Lift Anzahl	1
WW Aufbereitung	Solar
Zähler	
Rücklagefonds (RLF)	0,5 pro m ² pro Monat
Wasser-/Kanalgebühren	4,3 pro m ³

Kalkulation Betriebskosten	
Betriebskosten	Betrag
Allgemeinstrom	1.247,27 €
Gebäudeversicherung	1.000,00 €
Hausmeister/Reinigung	2.500,00 €
Müllgebühren	600,00 €
Liftkosten	1.800,00 €
Hausverwaltung	3.240,00 €
Grundsteuer	1.000,00 €
Heizung	1.200,00 €
KW	911,27 €
WW	2.211,53 €
Rep.Fonds	3.410,22 €
	19.120,29 €

Top	m ²	BK Jahr	BK Monat	RLF Jahr	RLF Monat	BK/RLF Monat	BK/RLF gerundet	BK/RLF Jahr
Top 1	48,90	1.351,62 €	112,64 €	293,40	24,45	137,09	140,00	1.645,02
Top 2	101,14	2.795,57 €	232,96 €	606,84	50,57	283,53	280,00	3.402,41
Top 3	48,90	1.351,62 €	112,64 €	293,40	24,45	137,09	140,00	1.645,02
Top 4	59,47	1.643,79 €	136,98 €	356,82	29,74	166,72	170,00	2.000,61
Top 5	45,78	1.265,39 €	105,45 €	274,68	22,89	128,34	130,00	1.540,07
Top 6	48,90	1.351,62 €	112,64 €	293,40	24,45	137,09	140,00	1.645,02
Top 7	59,47	1.643,79 €	136,98 €	356,82	29,74	166,72	170,00	2.000,61
Top 8	45,78	1.265,39 €	105,45 €	274,68	22,89	128,34	130,00	1.540,07
Top 9	110,03	3.041,29 €	253,44 €	660,18	55,02	308,46	300,00	3.701,47
Gesamt	568,37	15.710,07 €	1.309,17 €	3.410,22	284,19	1.593,36	1.600,00	19.120,29