

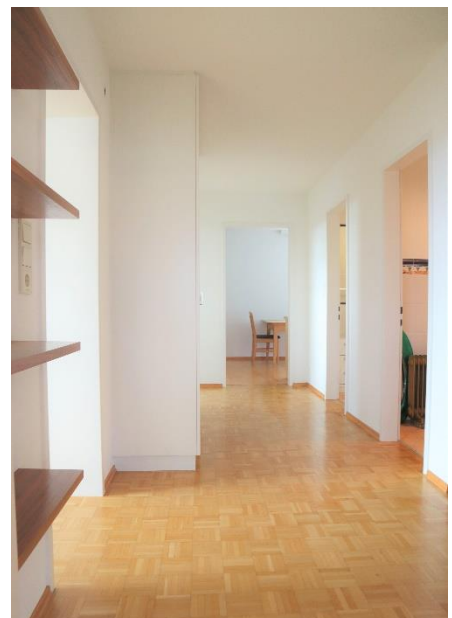


## Familienwohnung in zentraler Lage zu vermieten

6850 Dornbirn, Sandgasse 19c / 5. OG / T31

### Auf einen Blick:

- Ca. 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- Großer, heller Wohnbereich
- Zwei großzügige Schlafzimmer
- Badezimmer und separates WC
- Balkon mit toller Aussicht
- Im 5. Stock gelegen
- Ausreichend Allgemeinparkplätze
- 10 Minuten ins Stadtzentrum
- Sehr gute Infrastruktur



Objektnummer: 1468



<b>Wohnfläche:</b>	ca. 100 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	3
<b>Balkon:</b>	ca. 4,5 m <sup>2</sup>
<b>Kellerabteil:</b>	vorhanden
<b>Bad / WC:</b>	1/1
<b>Auto:</b>	Allgemeinparkplatz
<b>Heizungsart:</b>	Zentralheizung mit Fernwärme
<b>HWB:</b>	In Erstellung
<b>Kaution:</b>	3 BMM
<b>Beziehbar:</b>	Ab Sofort
<b>Miete:</b>	€ 900,-
<b>Betriebskosten</b> (lt. Angaben des Abgebers):	€ 250,-
<b>Miete Gesamt:</b>	€ 1.150, -

**Ihr Berater:**

**Kevin Bachmann**  
+43-664 88 79 13 48  
bachmann@immoteam7.at

**Immoteam7 ITS GmbH**  
Mozartstrasse 1  
6850 Dornbirn



**Nebenkostenübersicht:**

Vermittlungsprovision 2 Bruttomonatsmiete zzgl. 20 % MwSt.  
Vertragserrichtungskosten  
Kaution 3 BMM, Bankgarantie oder Sparbuch





Kochen / Essen



Kochen / Essen



Wohnen



Zimmer



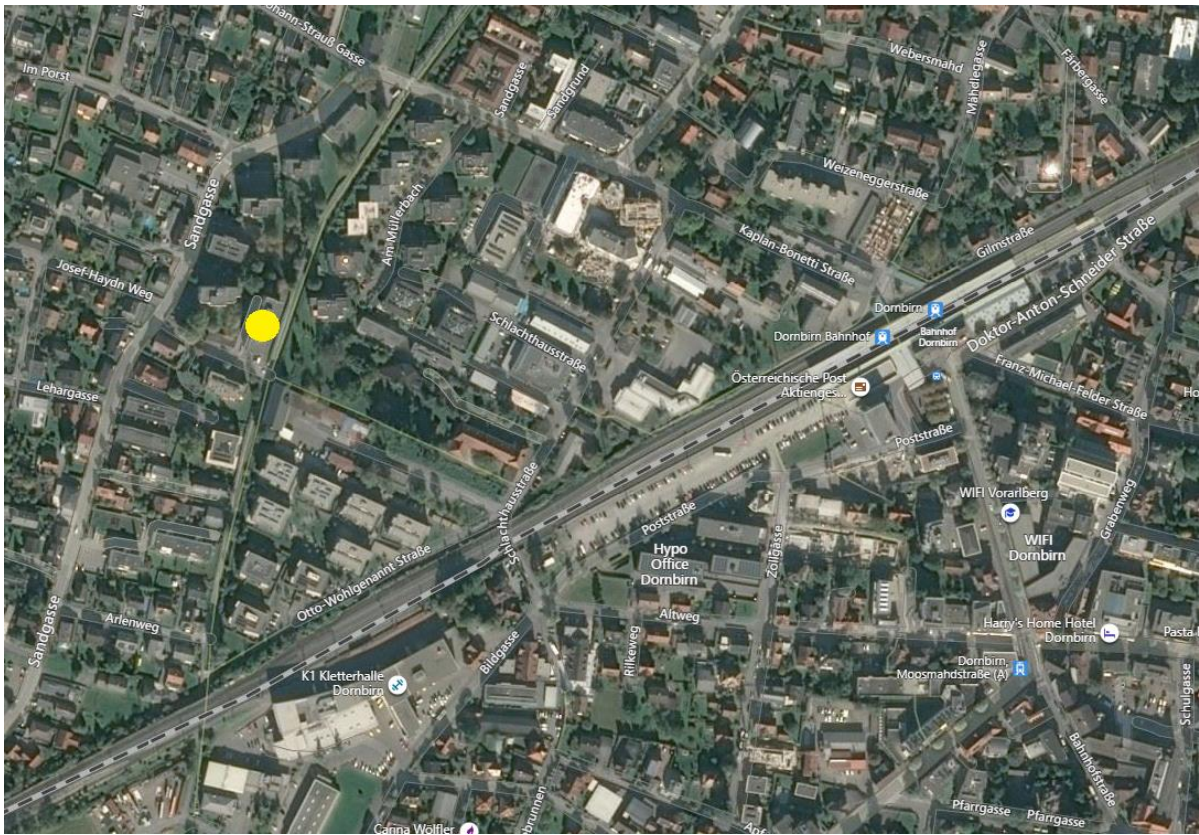
Bad



WC



Aussicht



Anfahrtsplan