

# Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUSTRUKTUR

Nr. 43205-1



Objekt	1376 MFH 6850 Hatlerstraße 45		
Gebäude (-teil)	Wohnen EG-DG	Baujahr	1800
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	1993
Straße	Hatlerstraße 45	Katastralgemeinde	Dornbirn
PLZ, Ort	6850 Dornbirn	KG-Nummer	92001
Grundstücksnr.	.212	Seehöhe	440 m

## SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB kWh/m <sup>2</sup> a	PEB kWh/m <sup>2</sup> a	CO <sub>2</sub> kg/m <sup>2</sup> a	f <sub>oaz</sub>
<b>A++</b>	10	60	8	0,55
<b>A+</b>	15	70	10	0,70
<b>A</b>	25	80	19	0,85
<b>B</b>	50	160	30	1,12
<b>C</b>	87	237	40	1,75
<b>D</b>	150	280	50	2,50
<b>E</b>	200	340	60	3,25
<b>F</b>	250	400	70	4,00
<b>G</b>				

**HWB:** Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können.

**NEB (Nutzenergiebedarf):** Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.

**EEB:** Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten BenutzerInnenverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.

**f<sub>oaz</sub>:** Der **Gesamtennergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

# Energieausweis für Wohngebäude Nr. 43205-1

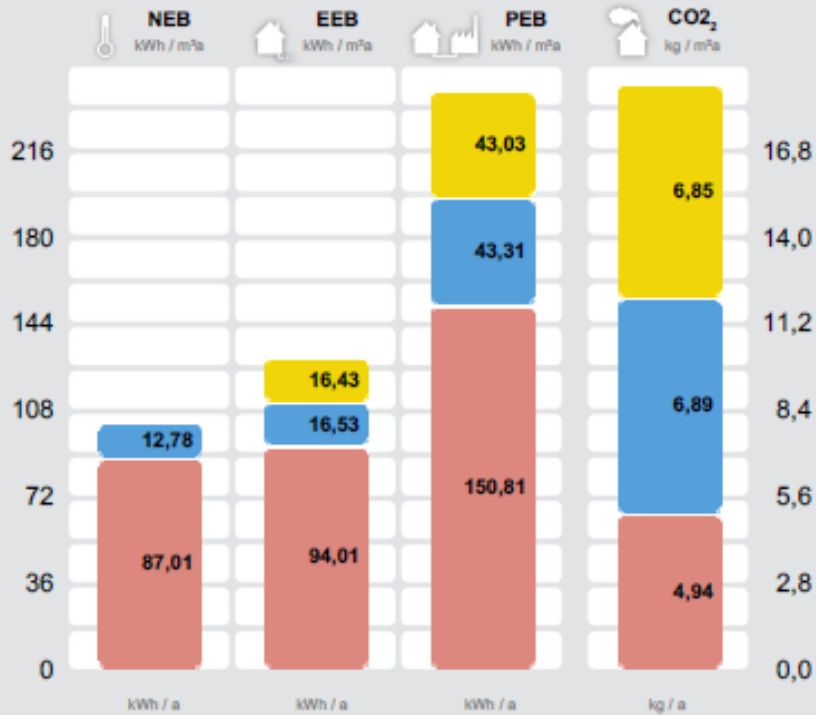
OiB ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUQUALITÄT

Vorarlberg  
unser Land

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	503,0 m <sup>2</sup>	Klimaregion	West*	mittlerer U-Wert	0,61 W/m <sup>2</sup> K
Brutto-Volumen	1.473,1 m <sup>3</sup>	Heiztage	280 d	Bauweise	mittelschwer
Gebäude-Hüllfläche	844,94 m <sup>2</sup>	Heizgradtage 12/20	3.498 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Kompaktheit A/V	0,57 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,6 °C	Sommertauglichkeit	kein Nachweis <sup>2</sup>
charakteristische Länge	1,74 m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK <sub>7</sub> -Wert	49,12

## ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Kategorie	100% Haushaltsstrombedarf	100% Strom (Österreich-Mix)	100% Fernwärme/Heizwerk (em.)	CO <sub>2</sub>
Haushaltsstrombedarf <sup>1</sup> 100% Netzbezug		8.261	21.645	3.445
Warmwasser <sup>2</sup> 100% Strom (Österreich-Mix)	6.425	8.313	21.781	3.467
Raumwärme <sup>2</sup> 100% Fernwärme/Heizwerk (em.)	43.764	47.283	75.855	2.484
<b>Gesamt</b>	<b>50.190</b>	<b>63.858</b>	<b>119.280</b>	<b>9.395</b>

## ERSTELLT

EAW-Nr. 43205-1  
GWR-Zahl keine Angabe  
Ausstellungsdatum 07. 11. 2013  
Gültig bis 07. 11. 2023

ErstellerIn Ing. Andreas Ellensohn  
Wiesenrain 20  
6850 Dornbirn

Stempel und  
Unterschrift

\* merkm beeinflusster Westen  
<sup>2</sup> Details siehe Anforderungsblatt

<sup>3</sup> Die spezifischen und absoluten Ergebnisse in kWh/m<sup>2</sup>a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO<sub>2</sub> beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwas vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solareanlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen.