

Energieausweis für Wohngebäude Nr. 87722-2

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



Objekt	Prade Wohnbau GmbH		
Gebäude (-teil)	Wohnen	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	ca.2021
Straße	Weppach 14	Katastralgemeinde	Dornbirn
PLZ, Ort	6850 Dornbirn	KG-Nummer	92001
Grundstücksnr.	7532,864	Seehöhe	429 m

SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB _{Ref.} kWh/m ² a	PEB kWh/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	f _{GEE} x/y
A++	10	60	8	0,55
A+	15	70	10	0,70
A	25	80	15	0,85
B	50	160	30	1,00
C	100	220	40	1,75
D	150	280	50	2,50
E	200	340	60	3,25
F	250	400	70	4,00
G				

HWB_{Ref.}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung bei vorhandener raumlufttechnischer Anlage nicht berücksichtigt.

NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.

EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Energieausweis für Wohngebäude Nr. 87722-2

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	569,4 m ²	charakteristische Länge	1,83 m	mittlerer U-Wert	0,23 W/m ² K
Bezugsfläche	455,6 m ²	Heiztage	212 d	LEK _T -Wert	17,60
Brutto-Volumen	1.867,1 m ³	Heizgradtage 12/20	3.375 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.017,68 m ²	Klimaregion	West ¹	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,55 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-11,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ENERGIEBEDARF AM STANDORT

	NEB	EEB	PEB	CO ₂	
	kWh / m ² a	kWh / m ² a	kWh / m ² a	kg / m ² a	
102			31,37	4,53	19,2
85		16,42			16,0
68			38,38	7,65	12,8
51		32,26			9,6
34	12,78				6,4
17	32,06	37,61	44,00	8,88	3,2
0					0,0
	kWh / a	kWh / a	kWh / a	kg / a	
Haushaltsstrombedarf² Netzstrom		9.353	17.864	2.581	
Warmwasser² Gasheizung, thermisch Solar	7.275	18.372	21.858	4.355	
Raumwärme² Gasheizung	18.257	21.416	25.056	5.054	
Gesamt	25.532	49.140	64.778	11.991	

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

ERSTELLT

EAW-Nr.	87722-2
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	19. 10. 2020
Gültig bis	19. 10. 2030

ErstellerIn Bmstr.DI(FH) Daniel Gisinger GmbH
Lustenauerstr. 56 | mono
6850 Dornbirn

Stempel und
Unterschrift

Bmstr. Dipl.-Ing. (FH) Daniel Gisinger
Daniel Gisinger
Baumanagement
Bmstr./Dipl.-Ing. (FH) Daniel Gisinger GmbH
Lustenauerstr. 56 | mono | 6850 Dornbirn
T +43 5572 208 273 | F +43 5572 208 273-4
M +43 699 55 9 100 | office@gisinger.info

¹ maritim beeinflusster Westen

² Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m²a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO₂ beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Es werden nur Bereitstellungssysteme angezeigt, welche einen nennenswerten Beitrag beisteuern. Können aus Platzgründen nicht alle Bereitstellungssysteme dargestellt werden, so wird dies durch "u.A." (und Andere) kenntlich gemacht. Weitere Details sind dem technischen Anhang zu entnehmen.