



Kostenaufstellung

Top Nr.	02a
Wohnnutzfläche	43,03 m²
Haus	A
Ebene	E1
Ausrichtung	W
Zimmer	2-Zi-Whg.
Terrasse	-
Galerie	-
Garten	56,00 m ²
Keller	9,42 m ²

	in €
Kaufpreis	
Wohnung	259.400,00
Tiefgaragenplatz Anzahl: 1* *variabel	22.000,00
Rechtskosten	3.000,00
Kaufpreis gesamt:	284.400,00

Nebenkosten	
3,5% Grunderwerbsteuer	9.954,00
1,1% Grundbucheintragungsgebühr	3.129,00
Nebenkosten gesamt:	13.083,00

Tatsächlicher Finanzierungsaufwand	297.483,00
-------------------------------------------	-------------------

