

Verwaltung
Vermietung

Verkauf
Bewertung
Beratung

Immobilien Reimann



Schöne 2-Zimmerwohnung in Dornbirn mit Blick auf den Karren!

Eckdaten

- Ruhige Lage
- 1.Obergeschoss
- Perfekt für Singles
- Wohnfläche ca. 44,87

Terrasse
1 Kellerabteil
1 TG-Stellplatz
HWB 40 kWh/m²h Kat. C

Mietpreis:

Wohnung: € 573,93

Garage: € 61,27

Kaltmiete: € 635,20

Betriebskosten sind voraussichtliche Werte:

Wohnung: € 170,00

Stellplatz: € 12,00

Gesamtmiete: € 817,20

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten € 2.451,--

Vermittlungshonorar: 1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20 % USt. : € 980,--

Erstellung Mietvertrag: € 360,-- inkl. USt.

Verwaltung
Vermietung

Verkauf
Bewertung
Beratung

Immobilien Reimann



Objektbeschreibung:

Die schöne Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrparteienhauses in Dornbirn Hatlerdorf. Die Wohnung hat eine gute Raumaufteilung. Schöner Parkett in den Wohnräumen verleihen der Wohnung ein angenehmes Ambiente. Im Badezimmer befindet sich eine Dusche. Eine Küche inklusive Einbaugeräte befindet sich ebenfalls in der Wohnung. Die Terrasse ist nach Südosten ausgerichtet und bietet einen herrlichen Blick ins Grüne sowie auf den Karren.

Verwaltung
Vermietung

Immobilien Reimann

Verkauf
Bewertung
Beratung



Lagebeschreibung:

Die Wohnanlage befindet sich in Dornbirn Hatlerdorf. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind in weniger als 2 Minuten mit dem Auto erreichbar. Der Bahnhof Hatlerdorf ist zu Fuß in etwa 15 Minuten erreichbar. Der Hauptbahnhof ist mit dem Auto in ca. 7 Minuten erreichbar. Zur Seilbahn sind es nur 15 Minuten zu Fuß. Die Schweizer Grenze ist ca. in 15 Minuten mit dem Auto erreichbar.

Verwaltung
Vermietung

Immobilien Reimann

Verkauf
Bewertung
Beratung



Verwaltung
Vermietung

Verkauf
Bewertung
Beratung

Immobilien Reimann



Verwaltung
Vermietung

Immobilien Reimann

Verkauf
Bewertung
Beratung

