



2-Zimmerwohnung in Dornbirn!

Eckdaten:

- Ruhige Lage
- 2. Obergeschoss
- Perfekt für Singles
- Wohnfläche ca. 45 m²
- 1 Balkon
- 1 Kellerabteil
- 1 Stellplatz
- HWB 40 kWh/m²h Kat. B

Mietpreis:

Wohnung: € 573,93

Stellplatz: € 61,27

Kaltmiete: € 635,20

Betriebskosten sind voraussichtliche Werte:

Wohnung: € 160,00

BK Stellplatz: € 12,00

Gesamtmiete: € 807,20

Kautions: 3 Bruttomonatsmieten € 2.421,--

Vermittlungshonorar: 1 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % USt. : € 968

Erstellung Mietvertrag: € 360,-- inkl. USt.

Immobilien Reimann GmbH

J.G.Ulmerstraße 21, 6850 Dornbirn

office@immobilien-reimann.at, Tel +43 5572 949323, www.immobilien-reimann.at

FB: FN 377047g, LG Feldkirch, UID: ATU 67156347



Objektbeschreibung:

Die schöne Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrparteienhauses in Dornbirn Hatlerdorf. Die Wohnung hat eine gute Raumaufteilung. Schöner Parkett in den Wohnräumen verleihen der Wohnung ein angenehmes Ambiente. Im Badezimmer befindet sich eine Dusche. Eine Küche inklusive Einbaugeräte befindet sich ebenfalls in der Wohnung. Die Terrasse ist nach Südosten ausgerichtet und bietet einen herrlichen Blick ins Grüne sowie auf den Karren.

Immobilien Reimann GmbH

J.G.Ulmerstraße 21, 6850 Dornbirn

office@immobilien-reimann.at, Tel +43 5572 949323, www.immobilien-reimann.at

FB: FN 377047g, LG Feldkirch, UID: ATU 67156347



Lagebeschreibung:

Die Wohnanlage befindet sich in Dornbirn Hatlerdorf. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind in weniger als 2 Minuten mit dem Auto erreichbar. Der Bahnhof Hatlerdorf ist zu Fuß in etwa 15 Minuten erreichbar. Der Hauptbahnhof ist mit dem Auto in ca. 7 Minuten erreichbar. Zur Seilbahn sind es nur 15 Minuten zu Fuß. Die Schweizer Grenze ist ca. in 15 Minuten mit dem Auto erreichbar.

Immobilien Reimann GmbH

J.G.Ulmerstraße 21, 6850 Dornbirn

office@immobilien-reimann.at, Tel +43 5572 949323, www.immobilien-reimann.at

FB: FN 377047g, LG Feldkirch, UID: ATU 67156347

[Anzeige]

Immobilien REIMANN

Vertrauen in Kompetenz

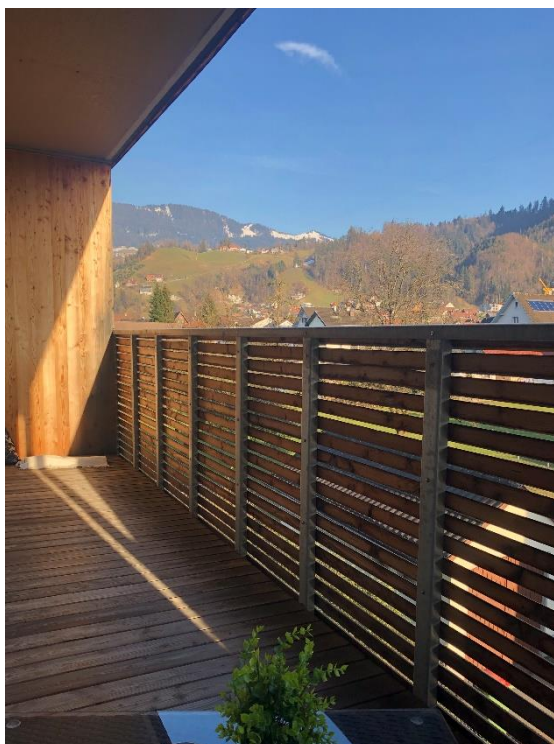
Verwaltung

Vermietung

Verkauf

Bewertung

Beratung



Immobilien Reimann GmbH

J.G.Ulmerstraße 21, 6850 Dornbirn

office@immobilien-reimann.at, Tel +43 5572 949323, www.immobilien-reimann.at

FB: FN 377047g, LG Feldkirch, UID: ATU 67156347