

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 37525-3

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

Vorarlberg
unser Land

Objekt	Bludenz WEG Untersteinstraße 8 Geschätsl		
Gebäude (-teil)	Wohnungen	Baujahr	1995
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser	Letzte Veränderung	0
Straße	Untersteinerstraße	Katastralgemeinde	Bludenz
PLZ, Ort	6700 Bludenz	KG-Nummer	90002
Grundstücksnr.	3924	Seehöhe	558 m

SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB kWh/m ² a	PEB kWh/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	f _{GEE}
A++	10	60	8	0,55
A+	15	70	10	0,70
A	25	80	15	0,85
B	35	90	20	1,00
C	c 55	c 193	c 37	c 1,43
D	100	220	40	1,75
E	150	280	50	2,50
F	200	340	60	3,25
G	250	400	70	4,00



HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (Wohngebäude 20°C) halten zu können.



NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.



EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.



PEB: Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

Energieausweis für Wohngebäude Nr. 37525-3

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.976,9 m ²	Klimaregion	West ¹	mittlerer U-Wert	0,43 W/m ² K
Brutto-Volumen	8.931,3 m ³	Heiztage	303 d	Bauweise	schwer
Gebäude-Hüllfläche	3.248,51 m ²	Heizgradtage 12/20	3.623 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Kompaktheit A/V	0,36 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-14 °C	Sommertauglichkeit	kein Nachweis ²
charakteristische Länge	2,75 m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK _T -Wert	27,16

ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Haushaltsstrombedarf³
100% Netzbezug

Warmwasser³
100% Erdgas

Raumwärme³
100% Erdgas

Gesamt

kWh / a

kWh / a

kWh / a

kg / a

48.895

77.118

128.106

20.389

38.030

77.118

90.228

18.200

162.283

303.461

355.209

71.637

200.313

429.475

573.543

110.226

ERSTELLT

EAW-Nr. 37525-3

GWR-Zahl keine Angabe

Ausstellungsdatum 25. 03. 2013

Gültig bis 25. 03. 2023

ErstellerIn

Stockinger Baumanagement e.U.
Oskar Czeijastrasse 17
3340 Waidhofen an der Ybbs

Stempel und
Unterschrift

¹ maritim beeinflusster Westen

² Details siehe Anforderungsblatt

³ Die spezifischen und absoluten Ergebnisse in kWh/m²a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO₂ beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen.