

# 6830 Rankweil Ringstraße 23a

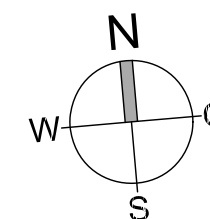
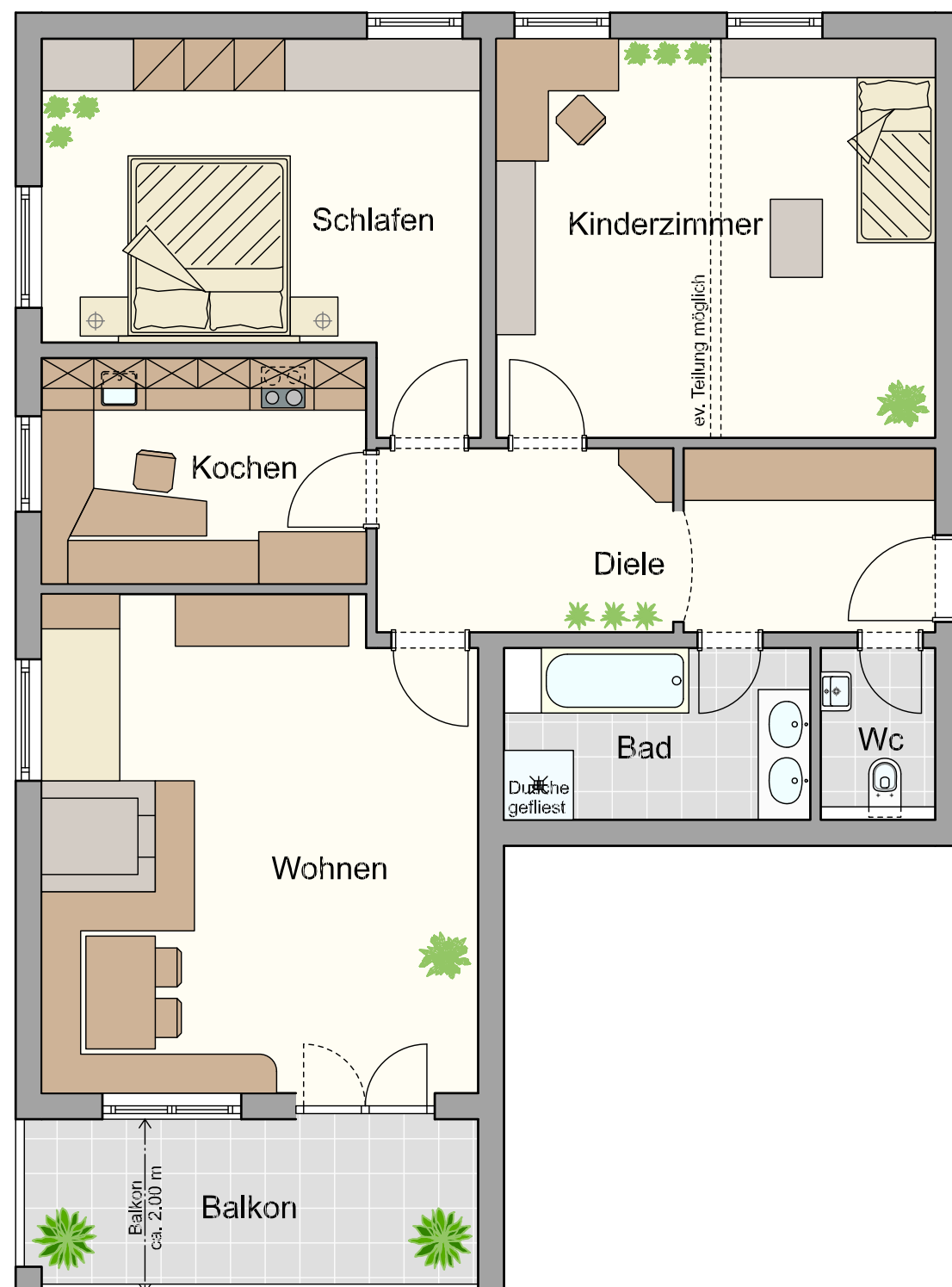
## Wohnung W-8

### 2. Obergeschoss

Diele	13.86 m <sup>2</sup>
Wc	2.57 m <sup>2</sup>
Bad	6.99 m <sup>2</sup>
Wohnen	28.84 m <sup>2</sup>
Kochen	10.07 m <sup>2</sup>
Schlafen	19.03 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	23.28 m <sup>2</sup>

**GESAMT** ca.104.64 m<sup>2</sup>

Balkon	10.51 m <sup>2</sup>
Keller	7.62 m <sup>2</sup>



Maßstab: M = 1:75 (1 cm = 75 cm)

- \* Die angeführten m<sup>2</sup> sind ca.-Maße.
- \* Flächenangaben gem. Nutzwertgutachten
- \* Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- \* Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- \* Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- \* Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für die Verkaufs-/Kaufangebot.
- \* Die eingezeichneten Möbel sind bis auf Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- \* Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 10. September 2021