

KAUFPREIS WA RHEINSTRASSE 37 6800 FELDKICH/ NOFELS



Top 2

3-Zimmer- Wohnung	49,15 m²
+Terrasse	16,56 m ²
+ Schopf	3,86 m ²
+ Keller	7,92 m ²
+ Garten	41 m ²

Kaufpreis Wohnung	€ 372.000, -
Kaufpreis Carport- Platz	€ 18.000, -

Gesamtkaufpreis ohne Nebenkosten € **390.000, -**

Grunderwerbsteuer (3,5%)	€ 13.650, -
Grundbucheintragung (1,1%)	€ 4.290, -
treuhändische Abwicklung (1,2%)	€ 4.680, -

Gesamtkaufpreis inkl. Nebenkosten € **412.620, -**

Der angeführte Kaufpreis ohne Nebenkosten ist ein Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung und gilt bei einem Kaufabschluss bis zum 30.09.2023. Die m² Angaben sind Circa-Maße. Geringfügige Abweichungen sind möglich und sind z. B. auf technische Änderungen zurück zu führen.

Der Verkauf erfolgt provisionsfrei direkt vom Bauträger.

Kosten und Gebühren im Zusammenhang mit der Finanzierung sind von der Käuferseite zu tragen.