



Finanzierung

Wohnanlage Schregenbergsstraße, Tosters

Top W2

3-Zimmerwohnung

im EG	68,20 m ²
+ Terrasse	25,30 m ²
+ Garten	66,90 m ²
+ Keller	5,20 m ²

Kaufpreis Wohnung	498.000,00 €
Kaufpreis Tiefgarage	24.000,00 €
1,2% Vertragserrichtung	6.264,00 €
Zwischensumme	528.264,00 €
<hr/>	
Grunderwerbsteuer (3,5 %)	18.490,00 €
Grundbucheintragung (1,1 %)	5.811,00 €
Gesamtkaufpreis inkl. Nebenkosten	552.565,00 €

Der angeführte Kaufpreis ist ein Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung gemäß Baubeschreibung und gilt bei einem Kaufabschluß bis 30.06.2023.

Die Quadratmeterangaben sind Ca-Maße. Geringfügige Abweichungen im gesetzlichen Rahmen sind möglich. Der Verkauf erfolgt provisionsfrei. Kosten und Gebühren im Zusammenhang mit der Finanzierung sind von der Käuferseite zu tragen.