Jahnstraße 6 (Haus A), 6890 Lustenau
Wohnung Top 8

Wohnungstyp	2-Zimmerwohnung
Geschoß	2. Obergeschoß

Wohnfläche	51,89 m²
Balkon	11,47 m²
Keller	7,05 m²

Kaufpreis Wohnung	398.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	26.000,00 €
Kaufnebenkosten	24.592,00 €
Gesamtkaufpreis	448.592,00 €
Wohnbauförderung (ohne Kinder- und Ersterwerbsbonus)*	- 78.000,00 €
Finanzierungsbedarf	**370.592,00 €**

Finanzierungsbeispiel

Finanzierungsbedarf	370.592,00 €
Eigenmittel (Annahme 20 % der Gesamtkosten)	- 89.718,40 €
Fremdfinanzierungsbedarf	280.873,60 €

Monatliche Kreditrate inkl. Wohnbauförderung	**ab**	**1.040,00 €**

* zusätzliche Wohnbauförderung: € 15.000,- pro Kind und € 20.000,- bei Ersterwerb

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste.

Revital Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono
6850 Dornbirn
T: 05572 53 536
E: office@revital.at

Realbüro Hagen Immobilien GmbH
Maria-Theresien-Str. 20
6890 Lustenau
T: 05577 83 111
E: office@realbuerohagen.at