

Am Garnmarkt 18 | Götzis

Freibleibendes Mietangebot

Am Garnmarkt 18, 6840 Götzis

GESCHÄFTE

- 6 Bертold Sport + Fashion
- 29 Brautschmiede
- 8 Broadway NYC Fashion
- 25 Buongustaio
- 2 epos
- 1 Eurospar
- 1 Feinkostina
- 9 Fussl Modestraße
- 1 Hanro
- 1 High Life Reisen
- 1 Huber Shop
- 4 Max und Stella
- 8 Monari
- 14 Müller Drogeriemarkt
- 20 Natürlich BIO
- 4 sehen!wutscher
- 14 Quick Schuh
- 11 s.Oliver
- 21a Si Brautmode
- 4 Street One
- 8 Tom Tailor
- 10 Vorwerk
- 1 Volksbank
- 4a Weltladen
- 21 head art
- 8 Cocoon sinne & haare
- 10 INFINITY haircut
- 18 New York Bagel & Bowl
- 2 Tamborino

RESTAURANTS | CAFÉS

- 4 Bäckerei Mangold
- 25 Buongustaio
- 3a Canapé Coffee
- 13 El Dorado Steakhouse
- 1 Hotel am Garnmarkt
- 1 hubers
- 21 Lockerhuus Cafe & Werkstatt
- 18 Manga
- 12 MARI - restaurant | cafe | bar

BILDUNG | KULTUR

- 8 Amann Girschbach GmbH
Training Center International
- 5 Bibliothek Götzis
- 5 Dance Hall Bühnentanzschule
- 13 epos Akademie
- 5 Kathi-Lampert-Schule
- 5 OCG - Offene Christliche Gemeinschaft
- 12 Soz. Berufsorientierung Vlbg gem. GmbH

GESUNDHEIT | ORDINATIONEN

- 5+8 Spielschlösse Kinderbetreuung Götzis
- 12 Volkshochschule Götzis
- 12 Vorarlberger Jägerschule
- 17a Portierhaus
- 8 aks gesundheit GmbH
- 5 Dr. Christine Bartenstein
- 5 caelestia e.U.
- 3 Dr. Bernadette Feuerstein
- 3 Hanna Sacher
- 1 Sonja Herzog
- 13 Dr. Waltraud Iberer
- 13 Dr. Markus Letsch
- 4 Christine Oberhauser | Innenwege
- 3 Dr. Rajmond Pikula
- 1 Dr. Markus Riese F
- 13 Dr. Susanne Summer, Dr. Michelle Kargl-Neuner
- 13 Dr. Reyhan Tschiderer
- 3 Weight Watchers Österreich

BEAUTY

- 2 Bella Donna

Other locations:

- 13 Kommt 2024
- 18 Kommt 2024
- 17a Kommt 2024

Address:
■ Am Garnmarkt
■ Bahnhofstraße / Hauptstraße / Im Buch

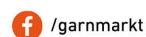
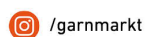
VIelfalt ENTDECKEN. MITTEN IN GÖTZIS.

Adresse: Am Garnmarkt, 6840 Götzis
Auto: 5 Minuten von der Autobahn A14, Abfahrt Götzis/Altach, 10 Minuten von der Schweizer Grenze entfernt
Bahn: 5 min. zu Fuß vom Bahnhof Götzis
Bus: Ortsbus Linie 301 und 307 sowie Landbus Linie 180 und 185

Bis zu 3 Stunden gratis parken in der großzügigen Tiefgarage (öffentliche Kurzparkzone)
 Elektroauto Ladestationen für die Dauer des Aufenthaltes

Bankomaten: Eingang Eurospar und neben sehen!wutscher.

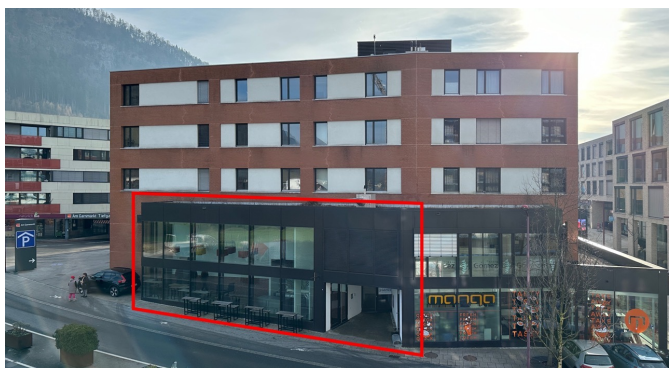
Kontakt:
 T. 05572 22 1 22 31
 E. info@garnmarkt.at



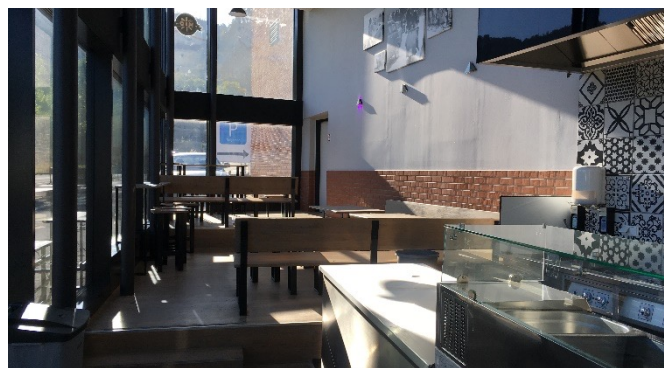
www.garnmarkt.at

FLÄCHENINFORMATION

Am Garnmarkt 12-18 Top 007, 6840 Götzis



Außenansicht



Innenansicht



FAKTEN

Bezeichnung	Top 007
Fläche	82,47 m ²
Stockwerk	EG
Ausrichtung	Norden

Energie-Kenndaten

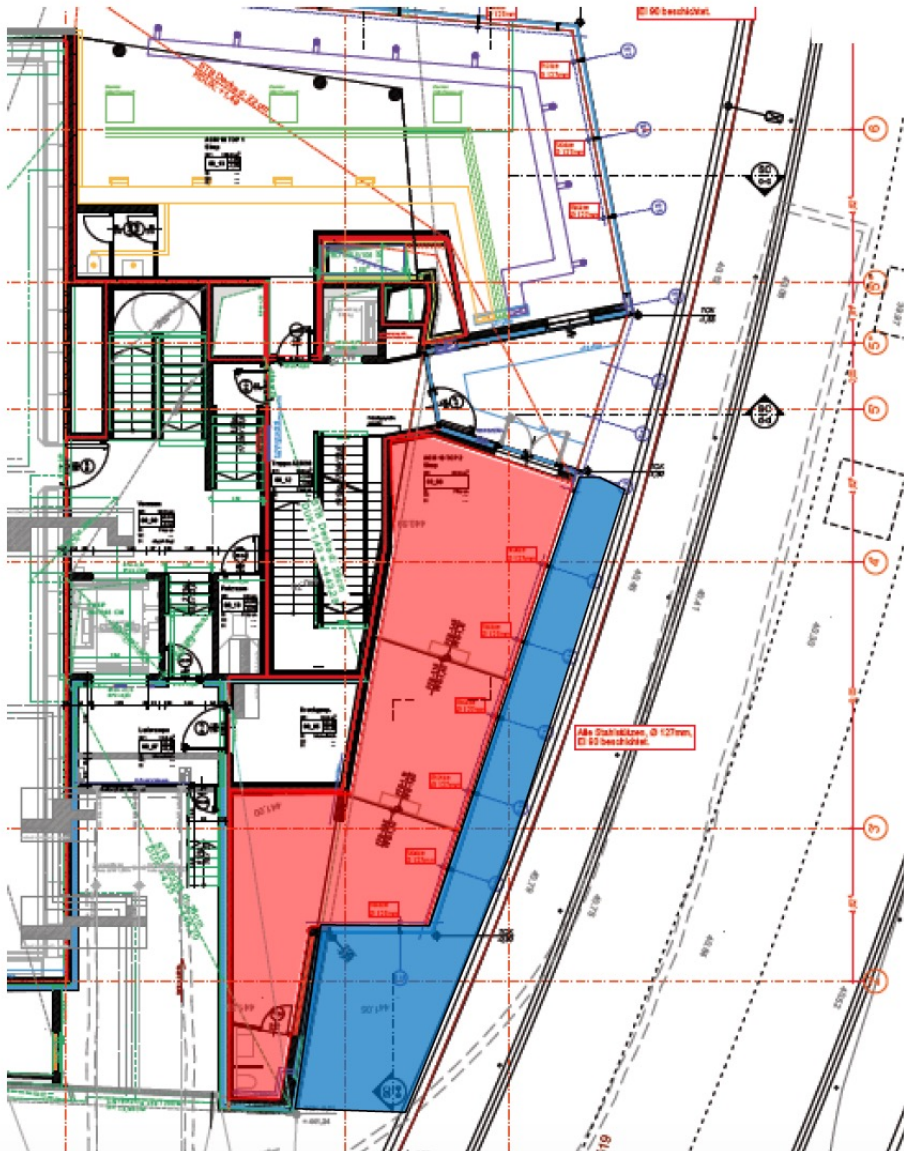
*Spez. HWB 48 kWh/m²a,
Klasse: B

AUSSTATTUNG (AUSZUG)

- hochwertiger Ausbau
- Heizung/Kühlung/Lüftung
- WC für Besucher & Personal
- Verfügbarkeit nach Absprache

Grundrissplan der Gastronomie- und Lagerräumlichkeiten

Erdgeschoss | Am Garnmarkt 12-18 | 82,47 m² (rot hinterlegt)
Außenbereich (blau hinterlegt)







PRISMA

PRISMA Zentrum für Standort- und
Regionalentwicklung GmbH
Hintere Achmühlerstraße 1, 6850 Dornbirn

Melanie Fleisch
T. +43/5572/22122-21

melanie.fleisch@prisma-zentrum.com
www.prisma-zentrum.com

FN 541619 z . Firmenbuchgericht: Landesgericht Feldkirch . ATU75939816
Vorbehaltlich Änderungen und Irrtum. Abbildungen haben Symbolcharakter. Stand Dezember 2023