

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 73811-1

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

Vorarlberg
unser Land

Objekt	WA Oberdorf 560			
Gebäude (-teil)	Wohnen		Baujahr	ca. 2020
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser		Letzte Veränderung	
Straße	Oberdorf		Katastralgemeinde	Sulzberg
PLZ, Ort	6934	Sulzberg	KG-Nummer	91122
Grundstücksnr.	1392/4		Seehöhe	1013 m

SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB _{Ref.} kWh/m ² a	PEB kWh/m ² a	CO ₂ kg/m ² a	f _{GEE} x/y
A++			A++ 7	
A+	10	60		A+ 0,61
	15	70	10	0,70
A			15	0,85
B	B 27	B 107	30	1,00
	50	160	40	1,75
C	100	220	50	2,50
D	150	280	60	3,25
E	200	340	70	4,00
F	250	400		
G				

HWB_{Ref.}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung bei vorhandener raumlufttechnischer Anlage nicht berücksichtigt.

NEB (Nutzenergiebedarf): Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.

EEB: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Energieausweis für Wohngebäude

Nr. 73811-1

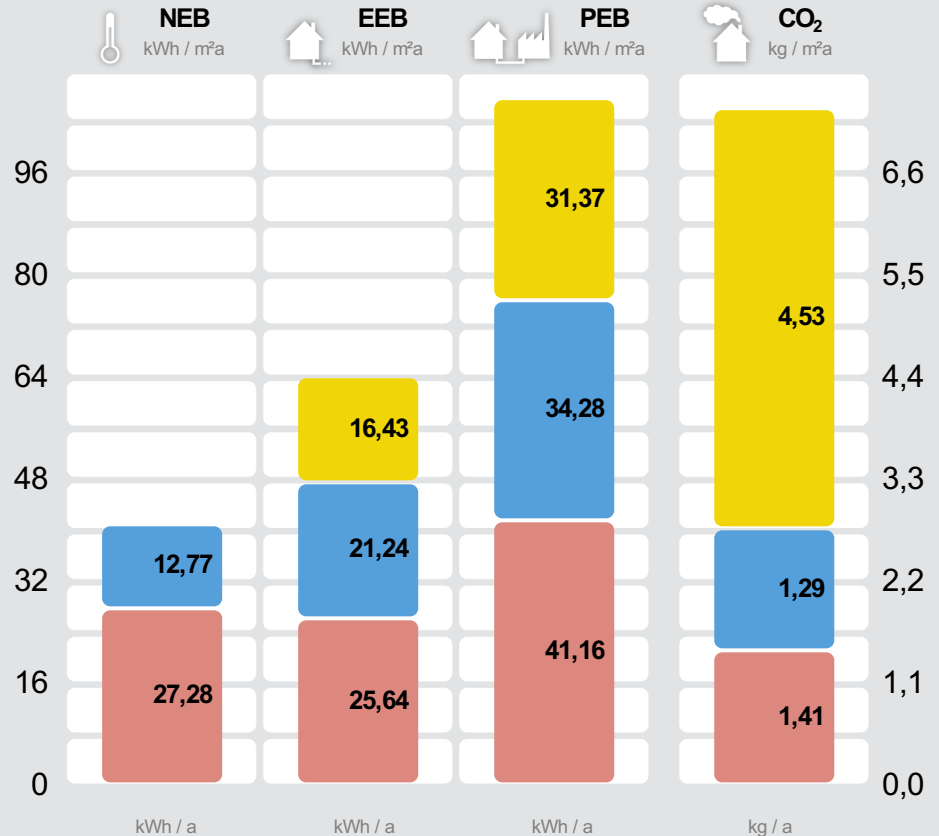
OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	833,6 m ²	charakteristische Länge	1,87 m	mittlerer U-Wert	0,27 W/m ² K
Bezugsfläche	666,9 m ²	Heiztage	201 d	LEK _T -Wert	21,03
Brutto-Volumen	2.648,8 m ³	Heizgradtage 12/20	4.560 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.413,18 m ²	Klimaregion	West ¹	Bauweise	schwer
Kompaktheit AVV	0,53 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Haushaltsstrombedarf²

Netzbezug

Warmwasser²

Fernwärme aus Heizwerk e., thermisch Solar

Raumwärme²

Fernwärme aus Heizwerk e.

Gesamt

	kWh / a	kWh / a	kWh / a	kg / a
Haushaltsstrombedarf ²		13.692	26.153	3.779
Warmwasser ²	10.650	17.710	28.576	1.077
Raumwärme ²	22.744	21.372	34.312	1.174
Gesamt	33.393	52.775	89.040	6.030

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils.

ERSTELLT

EAW-Nr.	73811-1
GWR-Zahl	keine Angabe
Ausstellungsdatum	25. 09. 2018
Gültig bis	25. 09. 2028

ErstellerIn
ATRIUM Bauträger GmbH
Montfortplatz 2
6923 Lauterach

Stempel und
Unterschrift

¹ maritim beeinflusster Westen

² Die spezifischen & absoluten Ergebnisse in kWh/m².a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO₂ beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen.