



3-ZIMMER WOHNUNG ZU VERMIETEN

KOBLACH ■ STRASSENHÄUSER 54



Beschreibung

KOBLACH ■ STRASSENHÄUSER 54

Diese moderne Wohnung ist verkehrsgünstig gelegen. Die praktische Raumaufteilung ist wie folgt: Kochen/Essen/Wohnen, Schlafzimmer, Büro/Kinderzimmer, Bad mit Badewanne, Dusche und WC, Abstellraum und Terrasse.

Die Küche ist mit hochwertigen Einbaugeräten ausgestattet.

Ein Kellerabteil und ein Tiefgaragenplatz runden dieses tolle Angebot ab.

Ein allgemeiner Trockenraum sowie ein Fahrradraum stehen ebenfalls zur Verfügung.

DATEN

- 3-Zimmer Wohnung mit ca. 80 m² Wohnfläche im Erdgeschoß
- Fliesen und Parkettboden
- überdachte Terrasse
- Kellerabteil
- Tiefgaragenplatz
- Fußbodenheizung
- Zentralheizung Gas
- HWB 37,7 kWh/m²a
- Lift vorhanden
- beziehbar nach Rücksprache

MONATS-MIETE

€ 1050,- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

€ 250,- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

€ 1.300,- brutto

NEBENKOSTEN

- Kautions € 3.900,- (Bankgarantie oder bar)
- Vertragserrichtungskosten € 130,- zzgl. MwSt.



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at



Nutzen sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: philipp.seifert@primusimmobilien.at

