

# Immobilienangebot

## Bürofläche in Dornbirn- Haselstauden zu vermieten

**Objektart:** Bürofläche  
**Bürofläche (10G):** ca. 59,43 m<sup>2</sup>  
**Adresse:** Stiglingen 51  
**Vermietung:** ab 01.06.2024  
**Heizung:** Gas HWB 91 / fGEE 1,08



**Miete Netto:** 635 €  
**Betriebskosten Netto:** 68 €  
**Kautiön:** 1.885 €  
**Vergebühung ca:** 400 €  
**Vermittlungsprovision Netto** 1.050 €



### Ausstattung:

- Fliesenboden
- WC Anlage im Allgemeinbereich
- Parkplatz im Außenbereich nach Verfügbarkeit
- Autobahn Anschlussstelle in unmittelbarer Nähe



Wir weisen Sie darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig sind und zudem ein wirtschaftliches Näheverhältnis zum Eigentümer haben. Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber oder Dritten zur Verfügung gestellt wurden. Als Rechtsgrundlage dient ausschließlich und allein der Mietvertrag.



### Ihr Ansprechpartner

GGF Wolfgang Lick, MSc.  
Mobil: 0043 (0) 660 1546 499  
Web: [www.lick-partner.at](http://www.lick-partner.at)  
E-Mail: [w.lick@lick-partner.at](mailto:w.lick@lick-partner.at)

### Anbieter

Lick & Partner GmbH  
Bahnhofstraße 5  
6850 Dornbirn

