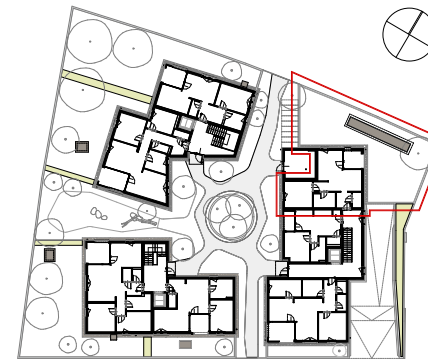


Grundriss Wohnung

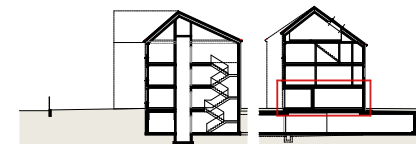
0 1 5  
Planmaßstab im A4 Druckformat: 1:100  
Planstand: 12.12.2023



Einrichtungen (strichliert dargestellt) sind nicht Teil des Vertrages.  
Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Flächen können +-3% abweichen. Abmessungen sind Rohbaumaße.  
Für Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen.



Übersicht Erdgeschoss



Schemaschnitt

Bauherr | Projektentwicklung

**PRISMA**

PRISMA Quartier Investment GmbH  
Hintere Achmühlerstraße 1  
6850 Dornbirn

Projekt

Wohnbebauung  
Fritzstrasse 4  
7900 Bregenz

Wohnung

TOP A 03  
2-Zimmerwohnung  
Erdgeschoss

Wohnen   Küche   Essen	25,59 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,06 m <sup>2</sup>
Bad	5,82 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,62 m <sup>2</sup>
Garderobe	4,27 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche 51,36 m<sup>2</sup>

Loggia 6,93 m<sup>2</sup>  
Garten 135,00 m<sup>2</sup>



**Baumschlagger  
Hutter  
Partners**

Projekt

Wohnbebauung  
Fritzstrasse 4  
7900 Bregenz

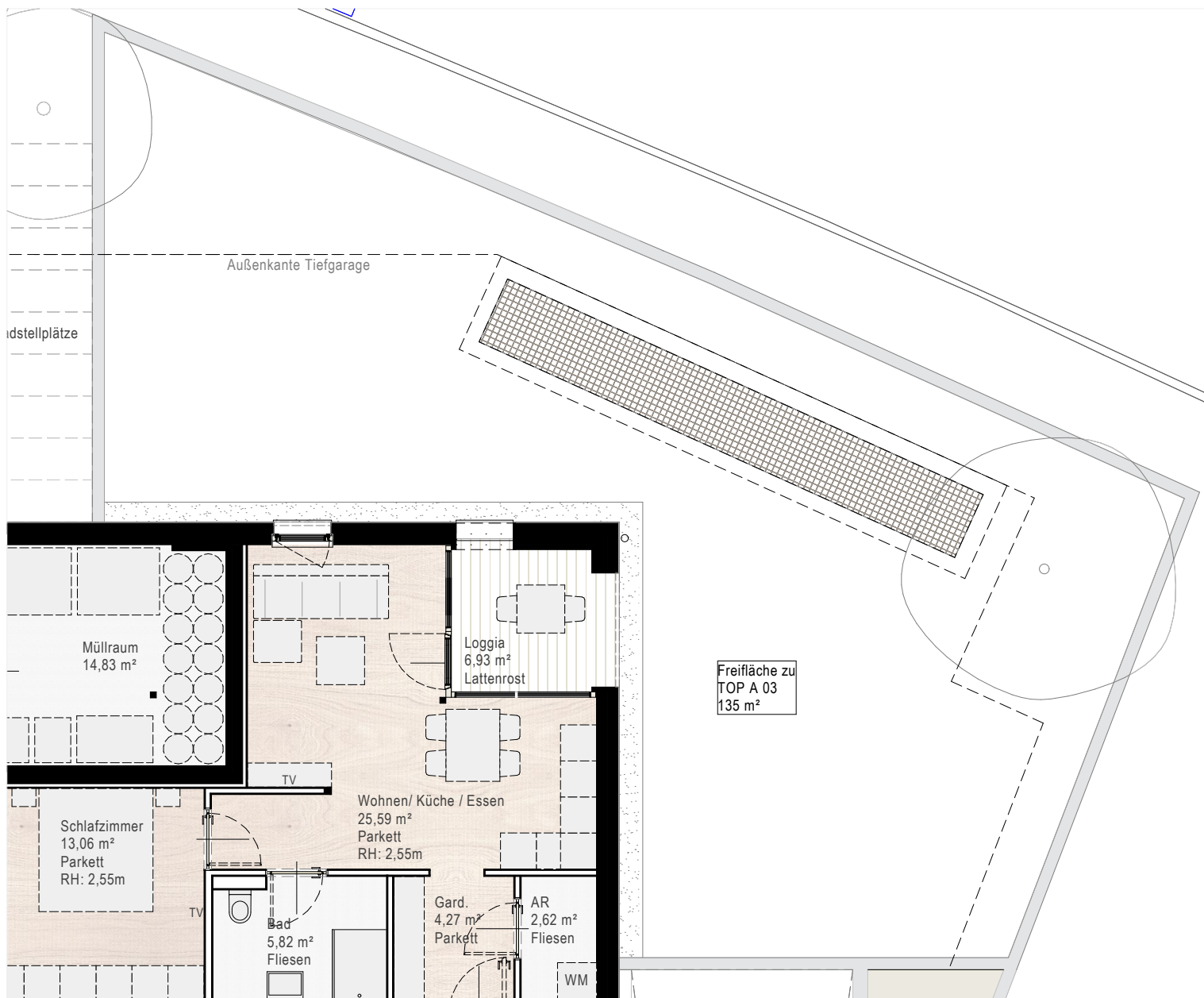
Wohnung

TOP A 03  
2-Zimmerwohnung  
Erdgeschoss

Wohnen   Küche   Essen	25,59 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,06 m <sup>2</sup>
Bad	5,82 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,62 m <sup>2</sup>
Garderobe	4,27 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche 51,36 m<sup>2</sup>

Loggia 6,93 m<sup>2</sup>  
Garten 135,00 m<sup>2</sup>



Grundriss Gartenfläche

0 1 5  
Planmaßstab im A4 Druckformat: 1:100  
Planstand: 12.12.2023



Einrichtungen (strichliert dargestellt) sind nicht Teil des Vertrages.  
Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.  
Flächen können +-3% abweichen. Abmessungen sind Rohbaumaße.  
Für Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen.



**Baumschlager  
Hutter  
Partners**