

Baugrundstück mit Siedlungshaus in Bludenz



6700 Bludenz, Klarenbrunnstraße 108

Auf einen Blick

Baugrundstück mit Siedlungshaus in Bludenz zu verkaufen

- 1.013 m² Grundstücksgröße
- bebautes Grundstück
- Teilung möglich
- Bauwohngebiet
- voll erschlossen
- nahe Anschluss Schnellstraße und Autobahn
- Übernahme sofort möglich



Christoph Geringer
+43 (0)664 88 79 13 46
geringer@immoteam7.at

Immoteam7 ITS GmbH
Mozartstraße 1
6850 Dornbirn

Grundstücksnummer: .1496 ; 1484

Grundstück: 1.013 m²

Baunutzungszahl: beantragt

Katastralgemeinde: 90002 Bludenz

Widmung: Bauwohngebiet

Lage: sonnig

Übernahme: ab sofort

Kaufpreis: € 480,- / m²

Kaufpreis: € 485.000,-

Nebenkostenübersicht:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragung

3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.

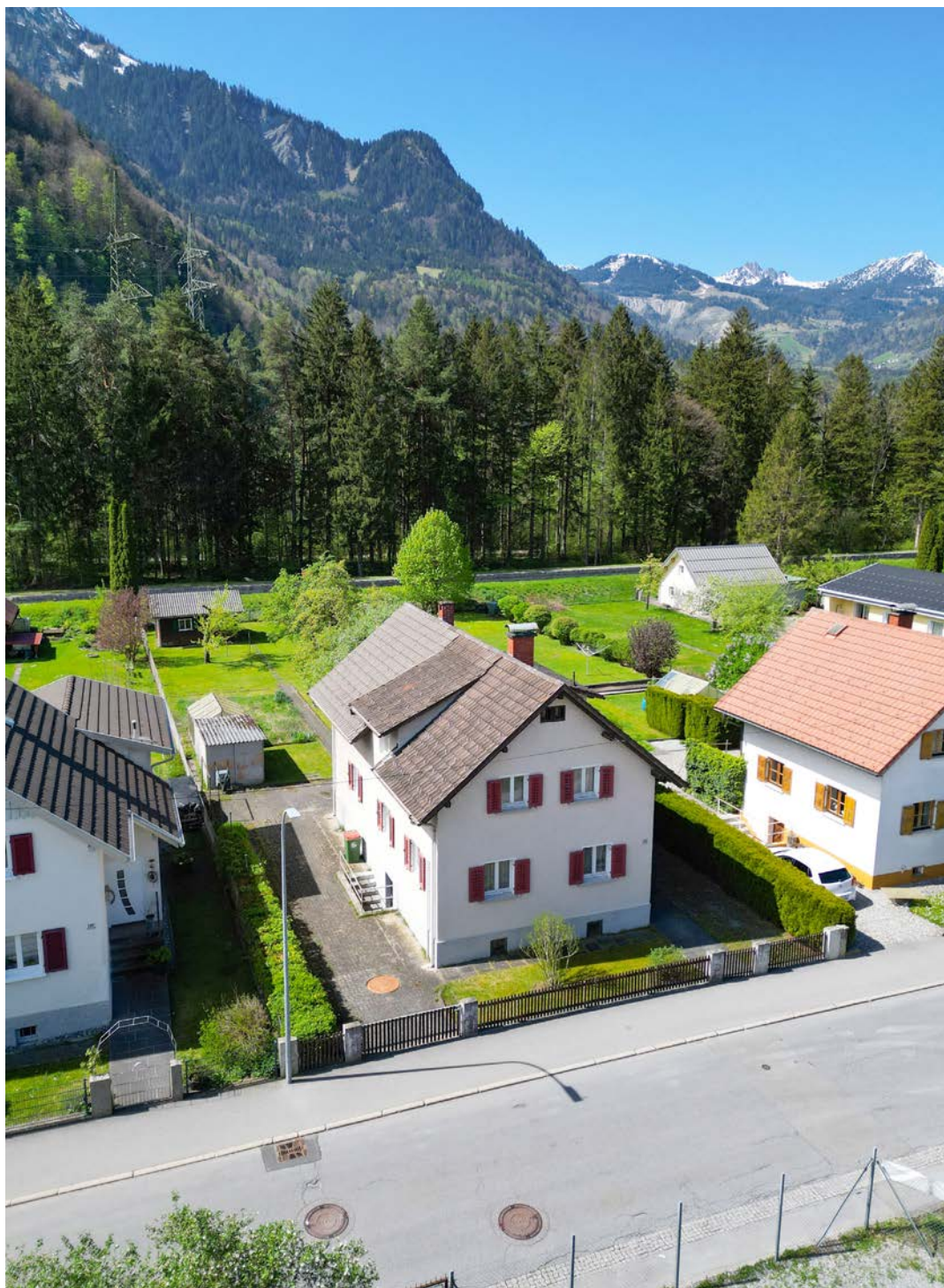
Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.

zzgl. Barauslagen

Ansicht



Ansicht



Ansicht

Ansicht



Ansicht



Ansicht

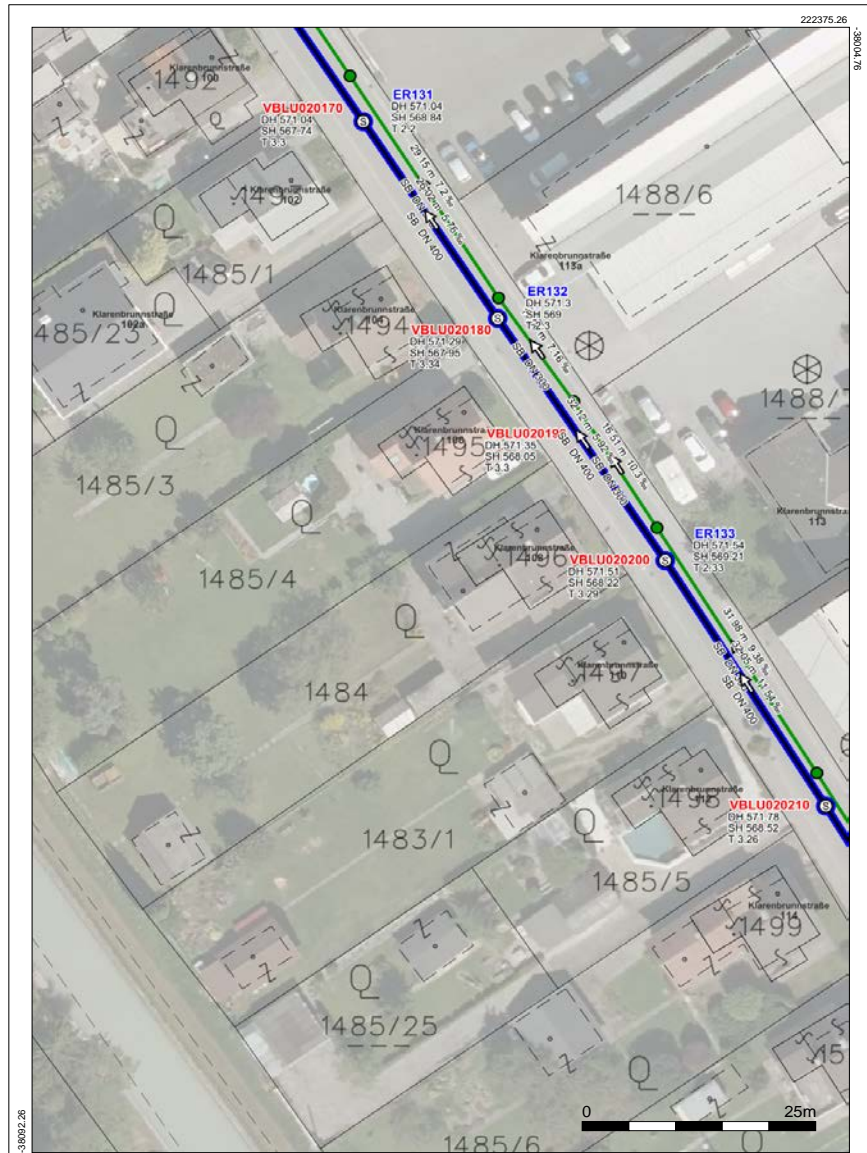
Draufsicht



Lageplan



Bestandsplan Wasser



222499.26

Quelle: LVG Feldkirch, BEV, Amt der Stadt Bludenz | Für die Richtigkeit der Darstellung übernimmt die Stadt Bludenz keine Haftung!



Amt der Stadt Bludenz
Werdenbergerstraße 42
6700 Bludenz

Tel: 05552 / 63621
Fax: 05552 / 63621-3
Email: stadt@bludenz.at

Maßstab:
1 : 500

Datum:
23.04.2024





Bestandsplan Strom für Anfrage-ID: 20240422_150546287
 EFH Bludenz, Klarenbrunnstraße 108




Seite (2/2) 22.04.2024 1:250

immoteam7.at

7

Bestandsplan Strom

Ihre Immobilie in guten Händen

