

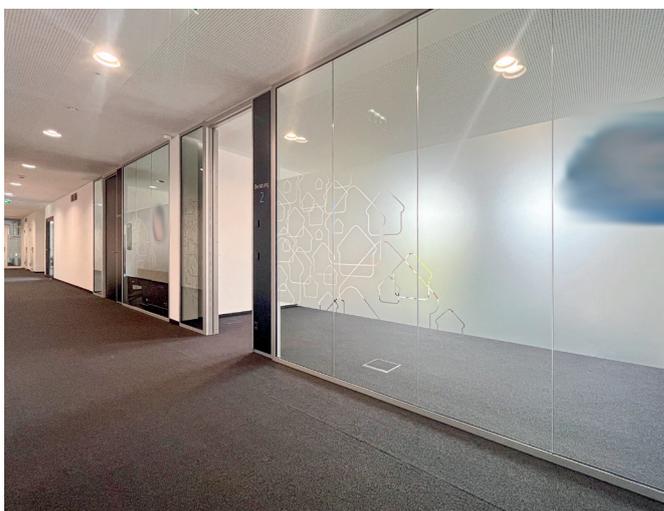
DORNBIRN MESSESTRASSE 11



Helle Büro- und Dienstleistungsräumlichkeiten in modernem Gebäude



- 1 Raum
- 25,6 m² oder 30,6 m² Nutzfläche
- Aussenabstellplatz
- allgemeine WC-Anlagen
- große, helle Räume
- perfekte Infrastruktur (Messepark gegenüber)
- Vollenbindung Autobahn A14
- Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- ausreichend Parkplätze
- beziehbar: ab sofort
- kurzfristige Mietverträge möglich (6 Monate, 1 Jahr, etc.)
- HWB: 59 kWh/m²a, Klasse C
- Büro 1 25,6 m² - 579,- (inkl. Betriebskosten und Strom)
- Büro 2 30,6 m² - 698,- (inkl. Betriebskosten und Strom)
- Komplettmöblierung möglich (Miete € 100,- pro Monat)



Ihr Berater: Kevin Bachmann

T +43 664 / 88 79 13 48
bachmann@immoteam7.at

Nebenkostenübersicht:

2 BMM Vermittlungsprovision zzgl. 20% USt.

3 BMM Kaution

Finanzamtvergebühung

Vertragserrichtungskosten