

Kaufpreis

WA "Torkelweg" in Mäder



Wohnung **Top E02**

2 - Zimmer - Wohnung

Erdgeschoss - Gartenwohnung

Wohnfläche	ca. 51,48 m2
Balkon/ Terrasse	ca. 19,00 m2
Kellerraum	ca. 7,89 m2
Gartenfläche	ca. 48,27 m2

Kaufpreis Wohnung	Euro	319.000,00
Kaufpreis TG-Einstellplatz	1 Stück	Euro 23.000,00
GESAMTPREIS OHNE NEBENKOSTEN	Euro	342.000,00

Nebenkosten (vom Kaufpreis)

3,5%	Grunderwerbsteuer	Finanzamt
1,1%	Grundbucheintragung	Bezirksgericht
1,5%	Vertragserrichtungskosten	Notar-Treuhand

Der angeführte Kaufpreis ohne Nebenkosten ist ein Fixpreis für eine schlüsselfertige Ausführung gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung

Die m² Angaben sind circa-Maße. Geringfügige Abweichungen sind möglich und sind z.B. auf Grundrissvarianten, technische Änderungen etc. zurück zu führen.

Der Verkauf erfolgt provisionsfrei direkt vom Bauträger. Kosten und Gebühren im Zusammenhang mit der Finanzierung sind von der Käuferseite zu tragen.

Dieses Angebot gilt als freibleibend - Zwischenverkauf vorbehalten