



REIMANN immobilien
VERTRAUEN IN KOMPETENZ

Penthousewohnung in Dornbirn

Moderne 2 - Zimmerwohnung im sehr guten Wohngebiet



Hervorragende Lage mit hervorragender Ausstattung

Ihr Ansprechpartner:

Thomas KREMMEL

Vermietung | Verkauf

Reimann Immobilien GmbH

+43 5572 949 323-25

t.kremmel@reimann-immobilien.at



OBJEKTDATEN

Mietpreis brutto	€ 1.424,86
Betriebskosten-Akonto brutto	€ 319,92
Monatliche Gesamtmiete brutto	€ 1.744,78
Kaution (3 BMM inkl. 20 % USt.)	€ 5.250,00
Mietvertragserstellungskosten (inkl. 20 % USt.)	€ 480,00
Wohnfläche	ca. 77 m ²
Terrasse	ca. 45 m ²
Kellerabteil	ca. 4 m ²
Abstellplatz	1 Carport Stellplatz Besucherstellplätze vorhanden

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden.



RUHIGES WOHNEN IN SEHR GUTER LAGE

Objektbeschreibung:

Diese schöne und sehr helle 3-Zimmer Wohnung befindet sich in einer ruhig gelegenen Wohnanlage mit insgesamt 5 Einheiten, welche im Jahr 2020 erbaut wurde.

Die Wohnung verfügt über einen großzügigen Wohn- und Esszimmerbereich mit Küche, ein großzügiges Schlafzimmer, Badezimmer mit Dusche und Badewanne, sowie einem separaten WC.

Die gesamte Wohnung überzeugt dabei durch eine gut durchdachte Einteilung. Die Wohnung ist sehr lichtdurchflutend. Ein Highlight ist sicherlich die großzügige Terrasse und das sehr hochwertig ausgestattete Badezimmer und die moderne Küche.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Wir beraten Sie gerne persönlich.

Aufteilung:

- Garderobe
- Wohn/Essbereich
- Küche
- 1 Schlafzimmer
- Badezimmer mit Dusche, Waschbecken, Spiegelschrank und Waschmaschinenanschluss
- WC
- 1 Kellerabteil
- Abstellraum
- 1 KFZ Unterstellplatz



LAGEPLAN





