

# Traumhaftes provisionsfreies Baugrundstück für Ihr individuelles Zuhause

Willkommen zu Ihrem potenziellen Traumhaus, das auf einem großzügigen Baugrundstück von etwa 750 Quadratmetern in einer ruhigen Sackgasse am Fuße der Riedenburg liegt. Diese exklusive Lage bietet nicht nur Ruhe und Erholung, sondern auch eine perfekte Umgebung für Familien, die ein individuelles Zuhause gestalten möchten.

## Lage und Umgebung:

Die ideale Verkehrsanbindung ermöglicht es Ihnen, mühelos zu Ihrem neuen Baugrundstück zu gelangen. Darüber hinaus befindet sich eine Schule in unmittelbarer Nähe, was Familien mit Kindern besonders schätzen werden. Die Einkaufsmöglichkeiten im nahegelegenen Achpark sind bequem zu Fuß erreichbar, was den Alltag erleichtert und die Lebensqualität steigert.

## Natur und Freizeitaktivitäten:

Ein besonderes Highlight für Familien ist die direkte Nähe zur unberührten Natur. Die Kinder können in den angrenzenden Wäldern ohne die Gefahr von Autos spielen und die natürliche Umgebung erforschen. Dies bietet nicht nur eine sichere Umgebung für unbeschwerte Abenteuer, sondern fördert auch die Gesundheit und Kreativität der Kinder. Genießen Sie die Vorzüge einer tollen Nachbarschaft, in der Gemeinschaft und Zusammenhalt großgeschrieben werden. Die Ache und die nahegelegenen Wälder bieten Ihnen die Möglichkeit, die Natur direkt vor Ihrer Haustür zu erleben und Outdoor-Aktivitäten nachzugehen.

## Lebensqualität und Erholung:

Die Sandplätze in Lauterach sind perfekt für entspannte Momente und bieten Ihnen und Ihrer Familie ein idyllisches Ambiente zum Entspannen und Genießen. Kurz gesagt, dieses Baugrundstück vereint die besten Aspekte für den Bau Ihres individuellen Traumhauses: eine ideale Lage, perfekte Anbindung, Nähe zu Schulen und Einkaufsmöglichkeiten sowie eine herrliche Umgebung für entspannte Momente und aktive Freizeitgestaltung.

## Fazit:

Hier können Sie Ihre Wohnträume verwirklichen – vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von diesem einzigartigen Angebot begeistern!





