



WOHNANLAGE „OBDORFWEG“

3 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 10 ■ 1. OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	70,93 m ²	Kellerabteil
Terrassenfläche ca.	21,74 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	609.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	27.000,-
<hr/>		
Gesamtkaufpreis	EUR	636.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	4.800,-
zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	22.428,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	7.049,-
<hr/>		
Gesamtsumme	EUR	670.277,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

PRIMUS IMMOBILIEN

Beatus Fleisch