



WOHNANLAGE „OBDORFWEG“

3 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 16 ■ 2. OBERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	63,18 m ²	Kellerabteil
Terrassenfläche ca.	16,65 m ²	Fahrradabstellraum
		Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	552.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	27.000,-
<hr/> Gesamtkaufpreis	EUR	<hr/> 579.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	4.800,-
 zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	20.433,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	6.422,-
<hr/> Gesamtsumme	EUR	<hr/> 610.655,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten