



WOHNANLAGE „OBDORFWEG“

1 ZIMMERWOHNUNG ■ TOP 23 ■ UNTERGESCHOSS

Kaufpreisaufstellung Eigennutzer:

Wohnfläche ca.	30,59 m ²	Kellerabteil
Terrassenfläche ca.	20,45 m ²	Fahrradabstellraum
Gartenfläche ca.	34,49 m ²	Wasch- und Trockenraum

Kaufpreis Wohnung	EUR	240.000,-
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	EUR	27.000,-
<hr/>		
Gesamtkaufpreis	EUR	267.000,-
Vertragserrichtungskosten	EUR	3.600,-
zuzüglich:		
Grunderwerbsteuer 3,5 %	EUR	9.471,-
Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %	EUR	2.977,-
<hr/>		
Gesamtsumme	EUR	283.048,-

provisionsfrei, Angebot freibleibend, Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

PRIMUS IMMOBILIEN

Beatus Fleisch