

Am Gerbergraben 3a 6800 Dornbirn

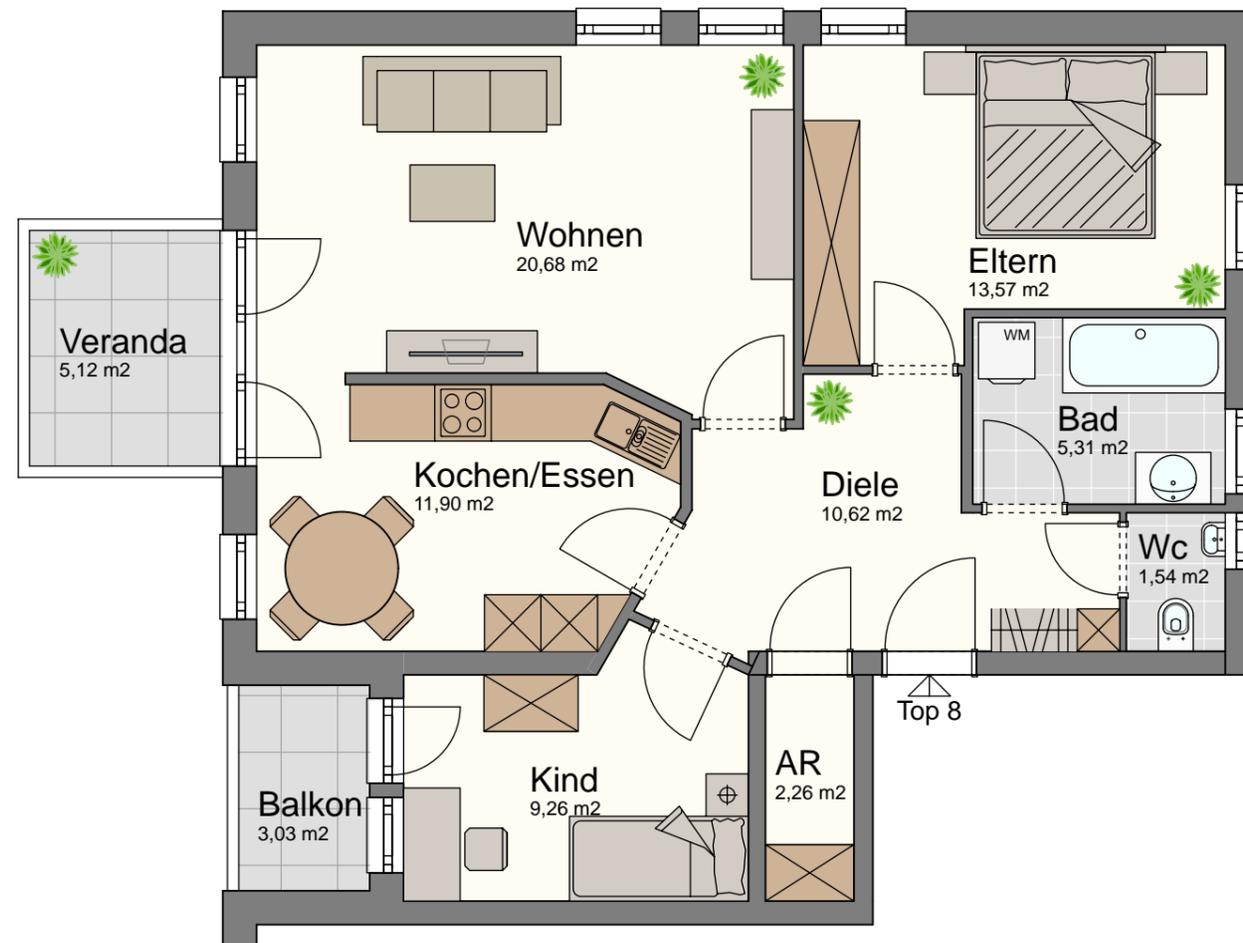
3-Zimmer-Wohnung W-8

im 1. Obergeschoss mit 75.14 m²

| | |
|--------------|----------------------|
| Diele | 10.62 m ² |
| Bad | 5.31 m ² |
| Wc | 1.54 m ² |
| Eltern | 13.57 m ² |
| Abstellraum | 2.26 m ² |
| Kochen/Essen | 11.90 m ² |
| Wohnen | 20.68 m ² |
| Kind | 9.26 m ² |

Gesamt 75.14 m²

| | |
|--------------|-------------------------|
| Veranda | 5.12 m ² |
| Balkon | 3.03 m ² |
| Kellerabteil | ca. 6.00 m ² |



Maßstab: M = 1:75 (1cm = 75cm)

- *Die angeführten m² sind ca.-Maße.
- *Dieser Plan ist auf Basis anderer Planunterlagen nachgezeichnet und entspricht deshalb nur annähernd.
- *Planabweichungen zur tatsächlichen Ausführung sind möglich.
- *Sämtliche Maße sind am Objekt zu nehmen.
- *Dieser Plan gilt nicht als Grundlage für ein Kaufangebot.
- *Die eingezeichneten Möbel sind bis auf die Einbauküche und die Badeinrichtung nicht im Kaufpreis enthalten.
- *Der Nordpfeil entspricht annähernd der tatsächlichen Situation.

Datum 13. September 2024

