



Helle 2-Zimmer Wohnung im Herzen von Hohenems!

6845 Hohenems, Schlossplatz 14 / Top 2 / 1. OG

Auf einen Blick:

Generalsaniert 2017 – neue Küche & Bad

Beste Infrastruktur in der Nähe

Sehr ruhige Lage

Teilmöbliert

Balkon mit Abendsonne

Abstellraum in der Wohnung

Begehbare Dusche

Nähe zur Schweiz

Mitten im Rheintal

Parkplatz im Innenhof





heimwärts
Immobilien

Wohnfläche:	ca. 61,10 m ²
Balkon:	ca. 9,60 m ²
Baujahr:	1962 – generalsaniert 2017
Bad / WC:	1
Auto:	Außen Abstellplatz
HWB:	in Erstellung
Heizungsart:	Radiatoren mit Gastherme
Beziehbar:	Jänner 2025
Mietdauer:	3 Jahre
Betriebskosten Wohnung & AAP:	ca. € 162,-
Miete Wohnung:	€ 792,-
Miete Parkplatz:	€ 40,-

heimwärts
Immobilien GmbH



Lukas Feurstein

Akad. Immobilienmanager

T +43 664 88 79 13 44

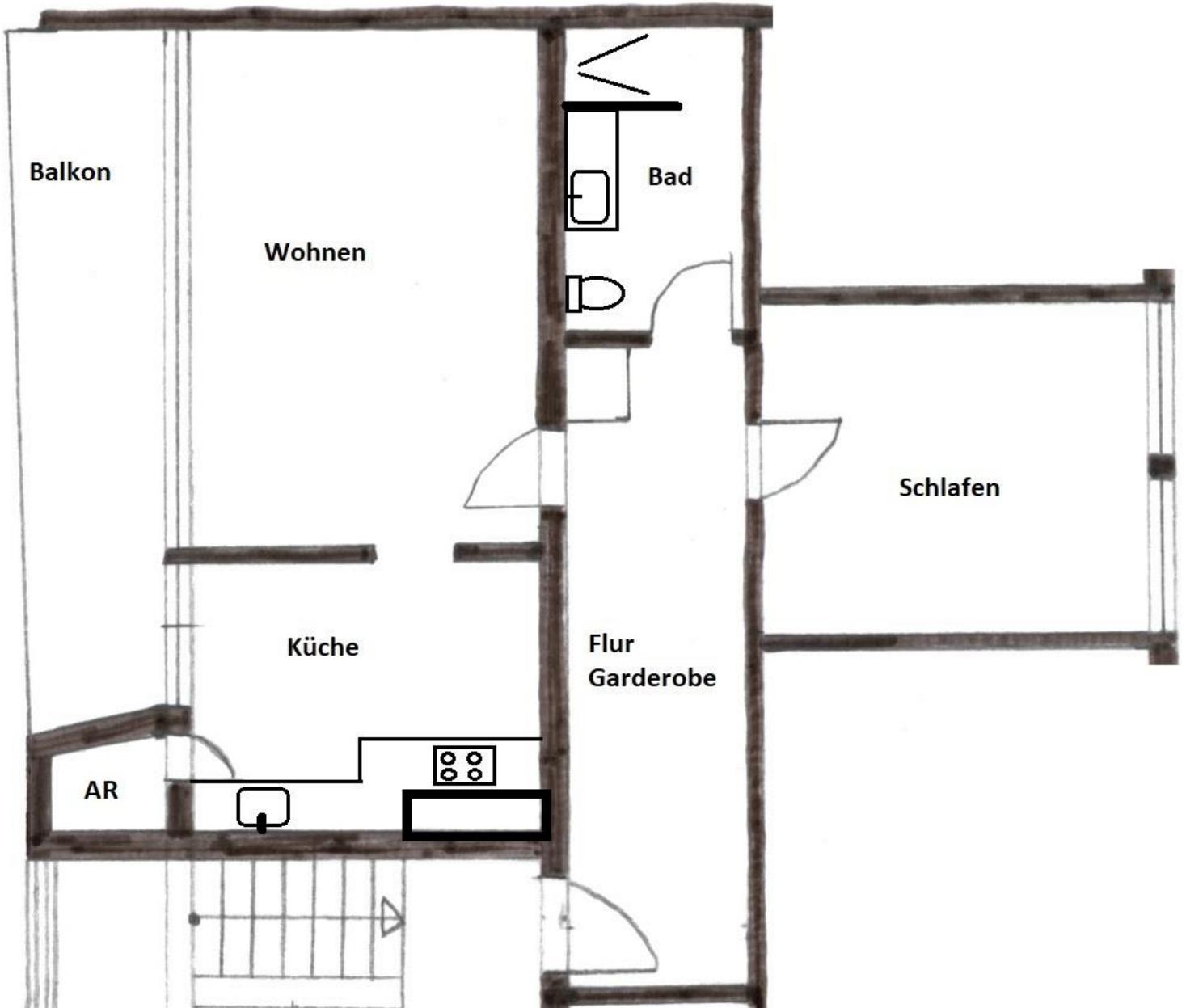
LF@heimwaerts.at

6867 Schwarzenberg, Heuberg 222

Nebenkostenübersicht:

Mietvertrag

Kaution 3 Bruttomonatsmieten.



Grundriss Top 2 mit Terrasse



heimwärts
Immobilien



Moderne Küche



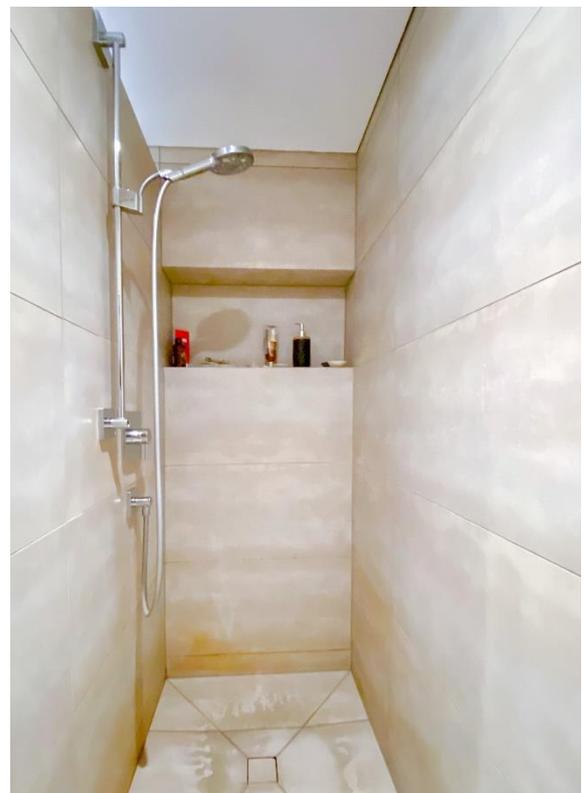
Wohnzimmer



Modernes, helles, Badezimmer



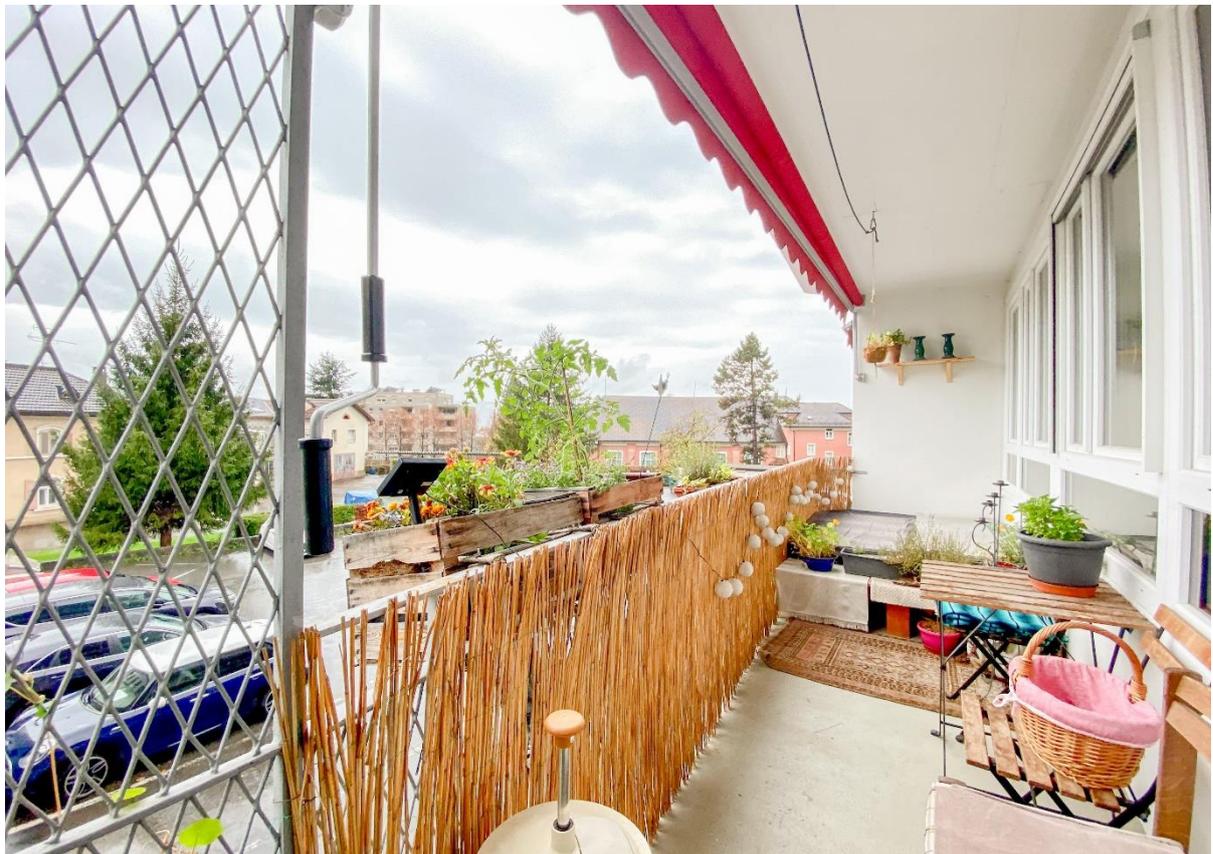
Steh Tisch in der Küche



Walk-in Dusche



Schlafzimmer nach Osten



Balkon mit Abendsonne



Ausblick nach Osten



Anfahrtsplan

heimwärts

sucht und findet



www.heimwaerts-immobilien.at