

CHARMANTE, ZENTRUMSNAHE

4-ZIMMER-WOHNUNG MIT SEEBLICK

AM HOFERFELD 8, TOP 55, 6911 LOCHAU

Gesamtgröße: 87 m²



Mietzins Wohnung inkl. Tiefgaragenparkplatz	1165,10 €
Betriebskosten (Stand: November 2024)	384,90 €
Gesamtmietzins inkl. BK & Garage	1.550 €
Kaution	4.000 €
Start Mietverhältnis	01.01.2025

VORTEILE & BESONDERHEITEN

- ✓ Moderne Einbauküche: Geschirrspüler, Kühlschrank, Kochfeld, viel Stauraum
- ✓ Badezimmer mit Badewanne und Fenster
- ✓ Separate Toilette
- ✓ LED-Lampen bzw. Spots in der gesamten Wohnung
- ✓ Sonniger & verglaster Balkon
- ✓ Abstellraum in der Wohnung
- ✓ Garagenparkplatz
- ✓ Westausrichtung
- ✓ Lift in der Wohnanlage vorhanden
- ✓ Die Wohnung liegt im 4. Stock
- ✓ Ausreichend Besucherparkplätze vorhanden
- ✓ Alle wichtigen Einrichtungen sind zu Fuß erreichbar
- ✓ Ruhige Lage

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Nachricht mit dem Betreff „Am Hoferfeld Top 55“
an: [Mona Bereuter-Gallastroni](mailto:mona.bereuter-gallastroni@elko-immobilien.at) | info@elko-immobilien.at | 0664-2029890