

MIETVERTRAGSBLATT

Wohnung Top Nr. 4 | 2.OG

freibleibendes Angebot

Flächenübersicht

2-Zimmerwohnung 3. OG ca. 62,22 m²

Kostenübersicht

Mietentgelt pro Monat*		Einmalzahlung bei Vertragsabschluss	
Hauptmietzins	957,78 €	Kaution (3 Bruttomonatsmieten)	3 210,01 €
abzgl. Befristungsabschlag -25%	-239,45 €	Finanzamtvertragsgebühr	0,00 €
Hauptmietzins neu	718,34 €	Gesamt	3 210,01 €
BK-Akonto	201,40 €		
HK-Akonto	48,58 €		
Nettosumme	968,32 €		
USt. 10% Hauptmietzins	71,83 €		
USt. 10 % Betriebskosten-Akonto	20,14 €		
Ust 20% Heizkosten-Akonto	9,72 €		
Gesamt	1 070,00 €		

17,20€/m²

* zzgl. verbrauchsabhängige Kosten (z.B. Strom)

* Befristung: 3 Jahre

* verfügbar: Ab 01.12.2024

* Kaution: Einbringung als Banküberweisung oder abstrakte Bankgarantie möglich