

Checkliste Home-Staging

Küche

Entfernen Sie alle persönlichen Gegenstände im Bereich des Spülbeckens – auch den Geschirrkorb. Ausnahme ist eine schöne Seife. Entfernen Sie schmutziges Geschirr und hängen Sie saubere Handtücher auf. Leeren Sie den Mülleimer. Wischen Sie die Dunstabzugshaube ab und reinigen Sie Ofen und Herd. Reinigen Sie den Kühl- und Gefrierschrank und sorgen Sie für einen neutralen Duft. Öffnen Sie, die zuvor gereinigten, Schubladen und Schränke, denn die Interessenten wollen hineinschauen.

Bad

Entfernen Sie Bademäntel, Hygieneartikel, Toiletten- und Zahnbürsten. Leeren Sie den Mülleimer und den Wäschekorb. Reinigen Sie die Badezimmerschränke. Reinigen Sie den Boden, die Fliesen und den Spiegel. Hängen Sie neue Handtücher in einer zum Bad passenden Farbe auf. Gerne darf es etwas Deko sein: Eine schöne Seife, eine Blume oder eine Kerze.

Schlafzimmer

Beziehen Sie das Bett mit einem frischen, hübschen Bettbezug oder verwenden Sie eine Tagesdecke. Kleider gehören in den Schrank und dieser muss natürlich aufgeräumt sein. Reinigen Sie den Nachttisch und dekorieren Sie diesen mit einer kleinen Blume oder Lampe.

Flur

Verstauen Sie Mäntel, Schuhe und Regenschirme. Installieren Sie – falls noch nicht vorhanden – eine gute Beleuchtung, denn beim Betreten des Hauses sollte alles hell und freundlich wirken.

Balkon/Terrasse

Reinigen Sie die Möbel und den Boden und entfernen Sie alle unnötigen Gegenstände. Bringen Sie die Pflanzen auf Vordermann und stellen Sie diese in schöne Töpfe. Gerade hier kann Deko viel bewirken: Ein paar bunte Kissen und Kerzen wirken Wunder.

Garten

Kehren Sie alle Blätter zusammen und fegen Sie Wege und Terrassen. Mähen Sie den Rasen und reinigen Sie die Möbel. Schneiden Sie große Büsche. Ein paar bunte Topfblumen wirken auch im Garten sehr hübsch.

Haus/Wohnung

Entfernen Sie alle persönlichen Gegenstände – auch Familienfotos, Unterlagen oder Wertgegenstände. Damit die Bilderrahmen nicht leer bleiben, können diese mit Postkarten oder Postern befüllt werden. Stellen Sie sicher, dass alle Lampen funktionieren und zünden Sie diese vor dem Shooting bzw. der Besichtigung an. Falls es in einer Ecke zu dunkel sein sollte, besorgen Sie sich eine weitere Lampe. Haben Sie Haustiere? Falls ja: Entfernen Sie Käfige, Futternäpfe und Körbchen. Machen Sie eine Geruchskontrolle in jedem Raum. Es sollte frisch und neutral riechen. Vergessen Sie die Fenster nicht, denn diese sollten streifenlos strahlen.