

Mein Makler-Termin

1. Ist der Makler registriert? Sie können dies selbst bei der WKO überprüfen. Dort erhalten Sie auch sonstige wichtige Informationen über Ihren Makler.

2. Was für Immobilien vermarktet der Makler sonst noch? Setzt er auf Qualität? Hat der Makler gerade andere Immobilien im Verkauf? Verschaffen Sie sich einen Eindruck davon, wie er Immobilienverkäufe umsetzt.

3. Kennt der Makler Ihre Gegend? Es ist ein großer Vorteil, wenn der Makler die Gegend bereits kennt und über Kinderbetreuungsstätten, Schulen und die Infrastruktur in Ihrer Nähe Bescheid weiß.

4. Wie soll die Immobilie vermarktet werden? Mit einer Anzeige auf laendleimmo.at erreichen Sie Suchende aus Vorarlberg. Sie können Ihre Anzeigen mit unseren verschiedenen Upsells (= Zusatzprodukte) noch auffallender machen und somit den besten Verkauf erzielen.

5. Verlangt der Makler eine Provision auf den Endpreis oder eine feste Gebühr? Wann soll bezahlt werden? Was ist in der Gebühr alles enthalten?

6. Was passiert, wenn Ihre Immobilie nicht verkauft wird? Welche Rechte haben Sie und welche hat der Makler? Fallen Provisionen und Entschädigungen an?

7. Gibt es Referenzen früherer Kunden? Fragen Sie nach und finden Sie heraus was für Erfahrungen frühere Kunden mit dem Makler gemacht haben.
