







## Flächen:

Nettogrundfläche: 493,6m<sup>2</sup>

Parkplätze: 1 Garage + 1 Abstellplatz

BNZ:  $(150\text{m}^2/493,6) \cdot 100 = 30$

GGF: 150m<sup>2</sup>

ÜBF: 142,6m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 135m<sup>2</sup>

