

Miete

Zimmer mit Bad im Zentrum von Hohenems ab 1. August

Schlossbergstraße 17 / 13 / 18, Hohenems



Ihr Ansprechpartner

Clemens Widmann
Immobilienvermietung, Immobilienverwaltung

Tel. +43 (0)5576 233 66
clemens.widmann@raumgut.at

Raumgut Immobilien
Harrachgasse 7 | 6845 Hohenems
Tel. +43 (0)5576 23366 | info@raumgut.at
www.raumgut.at

Bürozeiten
Mo - Fr: 8.30 – 12.00 Uhr
Nachmittags nach Vereinbarung

Miete

Zimmer mit Bad im Zentrum von Hohenems ab 1. August

Schlossbergstraße 17 / 13 / 18, Hohenems

Fakten

Adresse

Schlossbergstraße 17 / 13 / 18, 6845 Hohenems

Allgemeines

Geschoss	OG 2
Vermarktungsart	Miete
Objekt	Zimmer
Nutzung	Wohnen
Baujahr	2019
Zustand	Gepflegt
Beziehbar ab	01.08.2026

Grösse

Wohnfläche in m ²	12,23
Kellerfläche in m ²	0,0
Terrasse in m ²	0,0

Räume

Bäder	1
WC	1
Terrassen	0
Keller	0
Stellplatz	0
Abstellräume	0

Ausstattung

Energieausweis

HWB in kWh/m ²	A, 25,0
fGEE	A, 0,76
Gültig bis	28.01.2028

Raumgut Immobilien

Harrachgasse 7 | 6845 Hohenems
Tel. +43 (0)5576 23366 | info@raumgut.at
www.raumgut.at

Bürozeiten

Mo - Fr: 8.30 – 12.00 Uhr
Nachmittags nach Vereinbarung

Miete

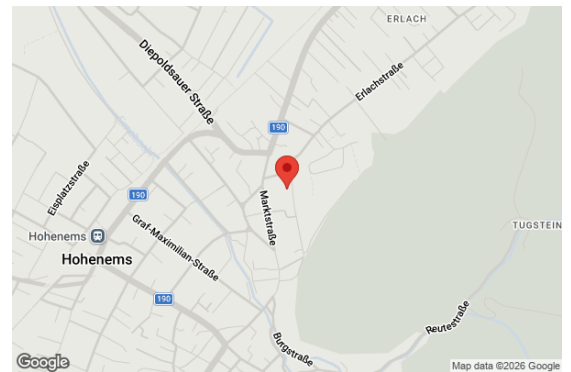
Zimmer mit Bad im Zentrum von Hohenems ab 1. August

Schlossbergstraße 17 / 13 / 18, Hohenems

Preis

Miete in €	575,-
Stellplatz in €	0,-
Betriebskosten in €	0,-
Monatliche Gesamtbelastung in €	525,-
Provision inkl. 20 Ust. in €	0,-
Kaution in €	1.725,-
Vertragserrichtungskosten inkl. 20 % Ust. in €	0,-

Lage



Raumgut Immobilien

Harrachgasse 7 | 6845 Hohenems
Tel. +43 (0)5576 23366 | info@raumgut.at
www.raumgut.at

Bürozeiten

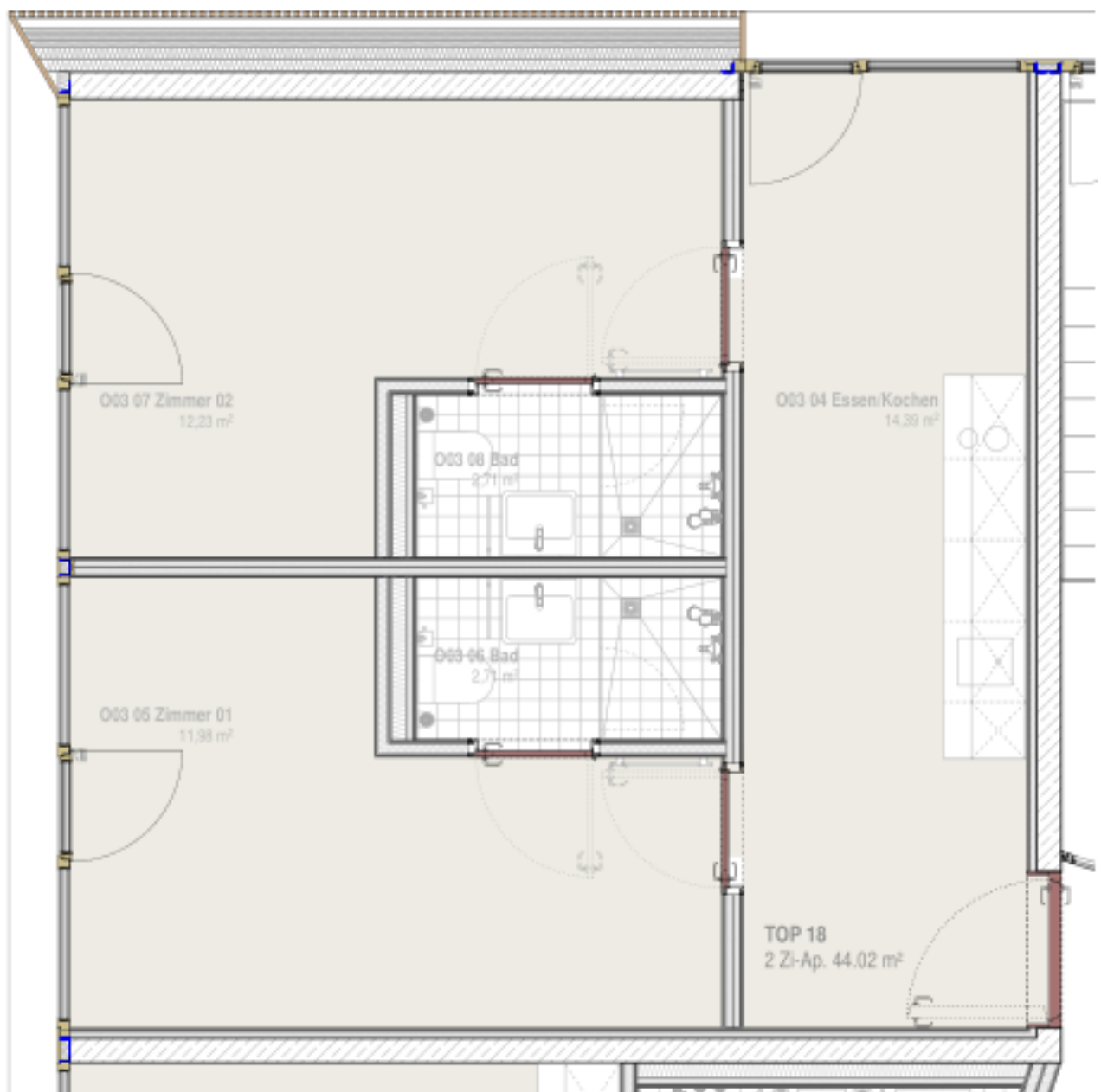
Mo - Fr: 8.30 – 12.00 Uhr
Nachmittags nach Vereinbarung

Miete

Zimmer mit Bad im Zentrum von Hohenems ab 1. August

Schlossbergstraße 17 / 13 / 18, Hohenems

Pläne



Raumgut Immobilien
Harrachgasse 7 | 6845 Hohenems
Tel. +43 (0)5576 23366 | info@raumgut.at
www.raumgut.at

Bürozeiten
Mo - Fr: 8.30 – 12.00 Uhr
Nachmittags nach Vereinbarung

Miete

Zimmer mit Bad im Zentrum von Hohenems ab 1. August

Schlossbergstraße 17 / 13 / 18, Hohenems



Das 2019 fertiggestellte Studenten- und Apartmenthaus liegt im Herzen der historischen Altstadt von Hohenems.

Die verfügbaren Zimmer mit eigenem Bad befinden sich entweder im OG2 oder OG 3 und. Die Küche wird mit einem Mitbewohner geteilt. Das Zimmer ist mit einem Bett, Schreibtisch, und Kleiderschrank teilmöbliert.

Zu den Allgemeinräumen gehören ein Gemeinschafts-, Fahrrad- und Müll- und Waschaum mit Waschmaschinen und Trocknern.

Die Mietkosten betragen EUR 575,- pro Monat. Die Betriebskosten und Internet über WLAN sind in der Miete inbegriffen.

Eine Mietdauer ist ab 5 Monaten bzw. nach Absprache möglich.

Bei der abgebildeten Wohnung handelt es sich um ein Beispielbild.

Raumgut Immobilien

Harrachgasse 7 | 6845 Hohenems
Tel. +43 (0)5576 23366 | info@raumgut.at
www.raumgut.at

Bürozeiten

Mo - Fr: 8.30 – 12.00 Uhr
Nachmittags nach Vereinbarung

Über uns

Unser Service macht den Unterschied!

Seit der Gründung von Raumgut Immobilien im Jahr 2009 überzeugen wir bei Vermietung, Verkauf und Verwaltung hochwertiger Immobilien durch unser kundenorientiertes Team und starkes Netzwerk. Mit unseren Partnern Haberl Bau und Schadenbauer Projekt- und Quartierentwicklung sind wir regional verankertes Unternehmen und kompetenter Berater sowie persönlicher Begleiter auf dem Weg in die eigenen vier Wände. Im Mittelpunkt steht bei uns der Mensch – das ist Vertrauenssache.

Wir kümmern uns gerne um Ihre Immobilie!

Verkäufern und Vermietern von Immobilien im Vorarlberger Rheintal bieten wir einen kompetenten und persönlichen Service, der sich Ihren Bedürfnissen und Ihrer Immobilie anpasst. Unsere Kunden schätzen die professionelle Abwicklung und Vermarktung. Neben der klassischen Immobilienvermittlung steht Ihnen unser erfahrenes Team auch gerne bei Fragen zur Bewertung von Immobilien hilfreich zur Seite.

Service | Vertrauen | Kompetenz

Raumgut Immobilien

Harrachgasse 7 | 6845 Hohenems
Tel. +43 (0)5576 23366 | info@raumgut.at
www.raumgut.at

Bürozeiten

Mo - Fr: 8.30 – 12.00 Uhr
Nachmittags nach Vereinbarung