



3 ZIMMER GARTENWOHNUNG | RÖTHIS

Alte Landstraße 12 | Röthis

Highlights:

- ⊙ Fußbodenheizung
- ⊙ Elektrische Jalousien
- ⊙ Großer Garten mit Terrasse



3-Zimmer-Wohnung

Top A02, Alte Landstraße | EG
 HWB 25 kWh/m²a (B)

Größe

Wohnraum	76,50 m²
Terrasse	25,50 m²
Garten	81,80 m²
Keller	4,75 m²

Gesamtmiete

Miete inkl. 10% USt.	€ 1.185,00
Tiefgaragenabstellplatz	€ 98,00
Betriebskosten inkl. USt.	€ 310,00
Nebenkosten TG-Platz	€ 9,00

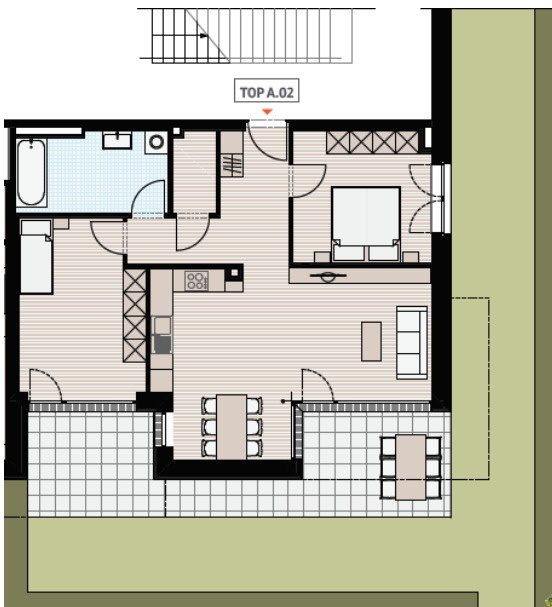
Gesamtmiete € **1.602,00**

Nebenkosten

Kautions 3 Bruttomonatsmieten	€ 4806,00
-------------------------------	-----------

Verfügbarkeit

1. Juli 2026



PRISMA Zentrum für Standort- und Regionalentwicklung GmbH

Nina Sedlmayr

CAMPUS V Hintere Achmühlerstraße 1c, 6850 Dornbirn

M. +43 664/ 415 41 04

nina.sedlmayr@prisma-zentrum.com