



Haus 1 - RW 114  
Gartenanteil: 235 m<sup>2</sup>  
Geschossfl.: 124,4 m<sup>2</sup>  
Grundfläche: 366 m<sup>2</sup>  
BNZ: 34,0 % (ohne CP)

Geh- und Fahrrecht  
ca. 76 m<sup>2</sup>

Ausrundung !  
ca. 5 m<sup>2</sup>

Grundstück  
630 m<sup>2</sup>

Haus 2 - SV 115  
Gartenanteil: 245 m<sup>2</sup>  
Geschossfl.: 124,4 m<sup>2</sup>  
Grundfläche: 414 m<sup>2</sup>  
BNZ: 30,0 % (ohne CP)