



Genießen im Gasthaus mit Tradition

Verpachtung ab 1. August 2026

Traditionsgasthaus Rose

Hörbranz – Bodensee / Vorarlberg / Österreich

Geselligkeit, Genuss und Gastfreundschaft seit 1886

Nutzen Sie die Chance, einen etablierten Traditionsbetrieb mit großem Potenzial ganz in der Nähe des Bodensee-Ufers weiterzuführen und ihm Ihre persönliche Handschrift zu verleihen.

Tradition weiterführen – eigene Ideen verwirklichen

Die Rose ist bekannt für ihre gutbürgerliche Küche mit regionalem Charakter. Gleichzeitig bietet das Haus viel Raum für neue gastronomische Konzepte und persönliche Ideen.

Ob traditionelle Wirtshausküche, moderne österreichische Küche, saisonale Spezialitäten oder kulinarische Events – hier finden engagierte Gastgeber eine hervorragende Grundlage für eine erfolgreiche Zukunft.

Seit über 140 Jahren steht das **Gasthaus Rose** in Hörbranz für gelebte Gastlichkeit, regionale Küche und herzliche Begegnungen. Was 1886 als einfache Herberge begann, entwickelte sich über Generationen zu einem bekannten Traditionsgasthaus und beliebten Treffpunkt für Einheimische, Ausflügler und Gäste aus Österreich, Deutschland und der Bodenseeregion.

Die Rose wurde über viele Jahrzehnte von der Familie Blasch mit großer Leidenschaft geführt. Bis heute konnten der ursprüngliche Charakter, die Authentizität und der besondere Charme des Hauses bewahrt werden.



Genießen im Gasthaus mit Tradition

Ein Haus mit vielen Möglichkeiten

Die verschiedenen Gasträumlichkeiten bieten ideale Voraussetzungen für ein vielseitiges gastronomisches Konzept mit unterschiedlichen Stuben und Räumen:

- gemütliche Gaststube
- Neue Stube
- Adlerstube
- Brennereisaal

(120 Sitz-Plätze innen, 50 - 60 Sitz-Plätze im Außenbereich (ohne Obstgarten), Raum für Veranstaltungen für 70 bis 80 Personen)

Ob klassische À-la-carte-Gastronomie, Familienfeiern, Firmenveranstaltungen, Busgruppen, Frühstück, Kaffee und Kuchen, Buffets, Marenden oder ein stilvolles Abendessen – die unterschiedlichen Räume ermöglichen ein breites gastronomisches Angebot in einem besonderen Ambiente.



gemütlich – traditionell – genussvoll.

Zusätzliche Chancen für kreative Gastgeber (optional)

Optional kann der beliebte zirka 2 km entfernte **Obstgarten** mitgepachtet werden. Dieser liebevoll gestaltete Freiluft-Bereich umgeben von Obstbäumen bietet zahlreiche Möglichkeiten für:

- Gartenwirtschaft
- Sommerveranstaltungen
- Grill- und Themenabende
- Hochzeiten und Feiern
- Musikveranstaltungen
- Genuss- und Kulinarik-Events
- Ein attraktiver Mehrwert mit großem Entwicklungspotenzial.



Genießen im Gasthaus mit Tradition

Beste Voraussetzungen für einen erfolgreichen Start

Das Gasthaus verfügt über eine **modern ausgestattete Profiküche** und bietet damit optimale Voraussetzungen für einen sofortigen Betriebsstart. (aktuell ca. 7- 8 MA in der Küche gesamt)

Profitieren Sie außerdem von:

- langjährigem Bekanntheitsgrad
- treuem Stammkundenkreis
- bewährten Kooperationen
- regelmäßigen Gruppen- und Familienfeiern
- guter Frequenz durch Ausflugsgäste und Exkursionen (Fa. Prinz)
- Nähe zum Bodensee



Gerne informieren wir Sie in einem persönlichen Gespräch über alle Details der Verpachtung.

[Webseite Gasthaus Rose 2026](#)

Interesse?

Erstkontakt

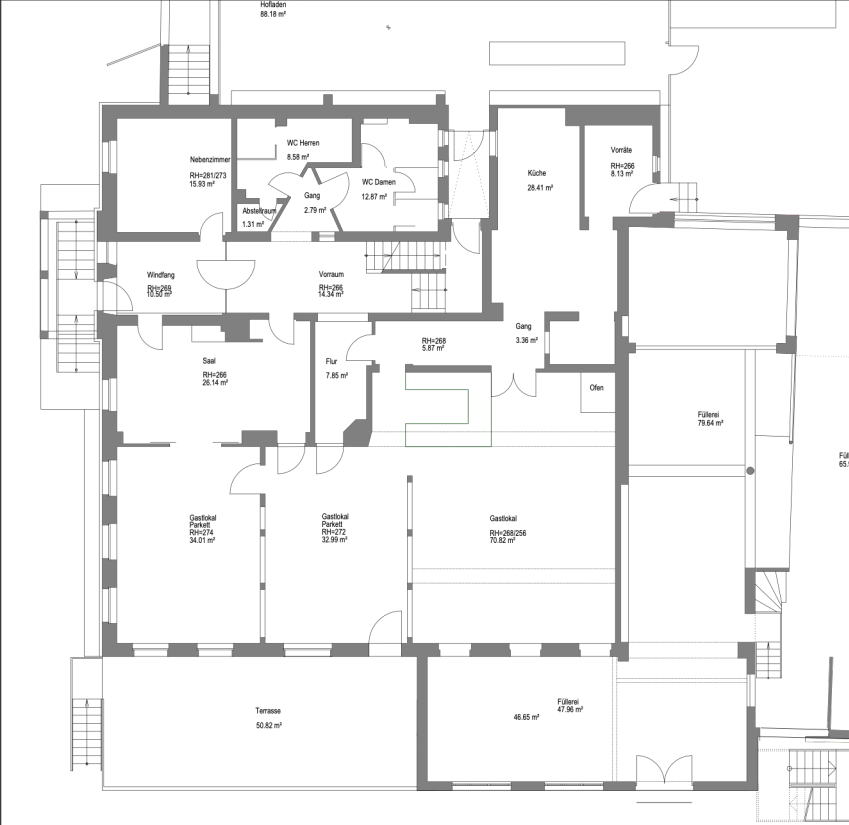
Renate Fischer, [OpenJobs.at](#)

Telefon: +43 660 5279800

E-Mail: [Erstkontakt](#)



Genießen im Gasthaus mit Tradition



H/B = 297 / 420 (0.12m²)

ÜBERSICHT

EG, Haus Ziegelbachstraße 7
Hörbranz

PLANVERFASSER:

FRÜHARCHITEKTUR
FRÜH ARCHITEKTUR GMBH ZT GbR
Landschneidstraße 8, 6912 Hörbranz, Austria
+43 5074 77 445, office@frueh.at

BAUHERR:

Prinz & Blasch GbR
Ziegelbachstr. 7
6912 Hörbranz

BEHÖRDE:

ERDGESCHOSS

M 1:100 Datum: 13.11.2023 Plan Nr.: 01_GRO0_ZBS_H7_01_FR



H/B = 297 / 420 (0.12m²)

ÜBERSICHT

1OG, Haus Ziegelbachstraße 7
Hörbranz

PLANVERFASSER:

FRÜHARCHITEKTUR
FRÜH ARCHITEKTUR GMBH ZT GbR
Landschneidstraße 8, 6912 Hörbranz, Austria
+43 5074 77 445, office@frueh.at

BAUHERR:

Prinz & Blasch GbR
Ziegelbachstr. 7
6912 Hörbranz

BEHÖRDE:

1. OBERGESCHOSS

M 1:100 Datum: 13.11.2023 Plan Nr.: 01_GRO1_ZBS_H7_DEG01_01_FR