

# Energieausweis für Wohngebäude

## EA-Nr. 240538-1



<b>BEZEICHNUNG</b>	Hofsteigstrasse 42 Lustenau		<b>Umsetzungsstand</b>	Ist-Zustand
Gebäude (-teil)	konditionierter Wohnbereich EG, OG		Baujahr	ca. 1933
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 1 oder 2 Nutzeinheiten		Letzte Veränderung	ca. 2008
Straße	Hofsteigstraße 42		Katastralgemeinde	Lustenau
PLZ, Ort	6890 Lustenau		KG-Nummer	92005
Grundstücksnr.	3840/1		Seehöhe	404

### SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

HWB<sub>Ref.</sub>  
kWh/m<sup>2</sup>a



PEB  
kWh/m<sup>2</sup>a



CO<sub>2</sub>eq  
kg/m<sup>2</sup>a



fGEE



**A++**

10 60 8 0,55

**A+**

15 70 10 0,70

**A**

25 80 15 0,85

**B**

50 160 30 1,00

**C**

100 220 40 1,50

**D**

**D 2,01**

50 2,50

**E**

**E 172**

200 340 50 3,25

**E 293**

**F**

**F 64**

250 400 70 4,00

**G**

**HWB<sub>Ref.</sub>**: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur zu halten. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung raumlufttechnischer Anlage nicht berücksichtigt.

**NEB (Nutzenergiebedarf)**: Energiebedarf welcher in Räumen und an den Entnahmestellen für Warmwasser rechnerisch bereitgestellt werden muss.

**EEB**: Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) zuzüglich der Verluste des haustechnischen Systems, aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung – abzüglich allfälliger anrechenbarer Energieerträge (z.B. therm. Solar-, Photovoltaikanlage, Umweltwärme). Der Endenergiebedarf entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Klima- & Nutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Bruttogrundfläche am Gebäudestandort wieder. Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information und können in Abhängigkeit von der tatsächlichen Nutzung erheblich abweichen.

**PEB**: Der Primärenergiebedarf für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.

**CO<sub>2</sub>eq**: Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende äquivalente Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase) für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.

**fGEE**: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

