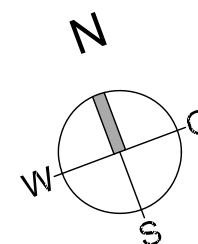


#### Legende:

- SW = Sonderwunsch
- HV = Heizverteiler
- EV = Elektroverteiler
- WM = Waschmaschine
- ⌘ = Außenwasserhahn
- ⬢ = Höhenkoten
- ⊙ = Stahlsäule statisch notwendig!



## SULZ KREUZGASSE

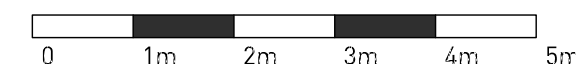
### Haus B Wohnung W-10

**3-Zimmer-Wohnung  
im Dachgeschoss mit 70.25 m²**

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Diele               | 12.78 m²        |
| Bad/Wc              | 6.09 m²         |
| Eltern              | 14.12 m²        |
| Abstellraum         | 2.12 m²         |
| Kind                | 8.08 m²         |
| Wohnen/Essen/Kochen | 27.06 m²        |
| <b>Gesamt</b>       | <b>70.25 m²</b> |
| Balkon              | 12.37 m²        |
| Kellerabteil        | 6.73 m          |



Maßstab 1:75 (1 cm = 75 cm)



Plan-Datum: 16. Juni 2026