Büttels
Ablois
Haus 1 - RW 114
Gartenanteil: 235 m²
Geschossfl.: 124,4 m²
Grundfläche: 366 m²
BNZ: 34,0 % (ohne CP)
Ausrundung !
8,32
3,00
2,10
9,07
große Höhenunterschiede !
(siehe Höhenschichtlinien)
Grundstück gesamt 1.410 m²
lt. Grundbuch nur 1.301 m² ?!?
Die RW 114 sind in der "Projektskizze"
1m zu breit gezeichnet !
BNZ ?
HGZ ?
N
Geh- und Fahrrecht
ca. 86 m²
4,00
4,00
R= 6,00
R= 3,00
4m Breite notwendig ?
(lt. "Projektskizze")
Grundstück
630 m²
3,00
3,00
8,32
5,00
9,07
Haus 2 - RW 114
Gartenanteil: 245 m²
Geschossfl.: 124,4 m²
Grundfläche: 414 m²
BNZ: 30,0 % (ohne CP)
535,0
534,5
534,0
533,5
533,0
532,5
532,0
531,5
531,0
530,5
530,0
529,5
529,0
528,5
527,5