



NEUWERTIGE 2-ZIMMER WOHNUNG ZU VERMIETEN

BLUDENZ ■ ZÜRCHERSTRASSE 33C

PRIMUS IMMOBILIEN
Beatus Fleisch



Beschreibung

BLUDENZ ■ ZÜRCHERSTRASSE 33C

Diese neuwertige 2-Zimmerwohnung vermieten wir in bester Lage, nur wenige Gehminuten vom Zentrum Bludenz entfernt. Die sonnige Wohnung befindet sich im 1. OG und verfügt über eine großzügige Terrasse.

Die Wohnung ist wie folgt eingeteilt: Vorraum, Wohn-Esszimmer und Küche, Schlafzimmer sowie Bad mit WC.

In unmittelbarer Nähe befinden sich alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Cafés und Restaurants sowie sämtliche öffentliche Verkehrsmittel.

DATEN

- Wohnanlage in bester Lage in Bludenz
- 2-Zimmerwohnung mit ca. 47 m² Wohnfläche im 1.OG – Top 19
- Parkettböden – Eiche
- raumhohe Innentüren
- elektrische Jalousien
- großzügige Tiefgarage für Autos und eigener Bereich für Fahrräder und Motorräder
- HWB 33 kWh/m²a
- modernste Heizungsanlage (Erdwärme, Solaranlage)
- beziehbar ab November 2026

MONATS-MIETE INKL. TIEFGARAGENPLATZ

€ 700.- brutto

MONATLICHE BETRIEBSKOSTEN

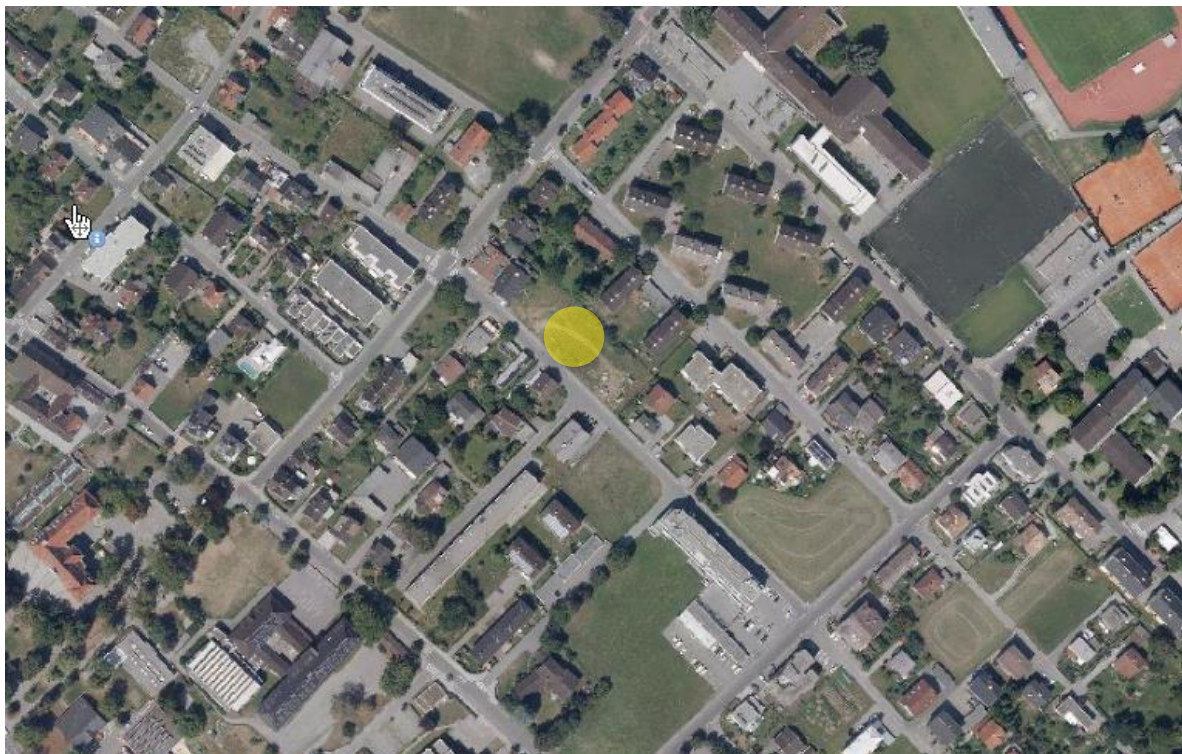
€ 165.- brutto

MONATLICHE GESAMTKOSTEN

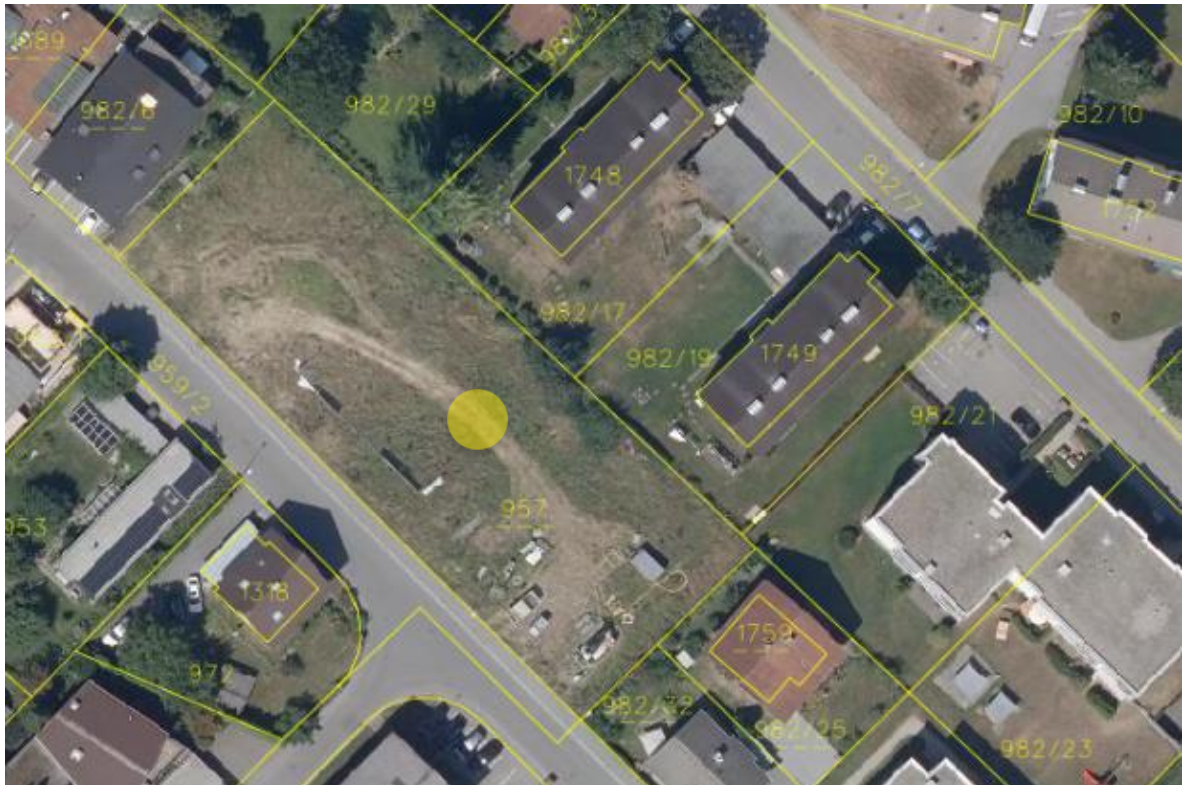
€ 865.- brutto

NEBENKOSTEN

- Kaution € 2.600,-
- Vertragserrichtungskosten € 450,- zzgl. MwSt.



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter: +43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: isabell.bickel@primusimmobilien.at



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: isabell.bickel@primusimmobilien.at



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: isabell.bickel@primusimmobilien.at



Nutzen Sie Ihre Chance auf eine Besichtigung und vereinbaren Sie gleich telefonisch einen Termin unter:
+43 5552 62753 oder kontaktieren Sie uns einfach per Mail: isabell.bickel@primusimmobilien.at

