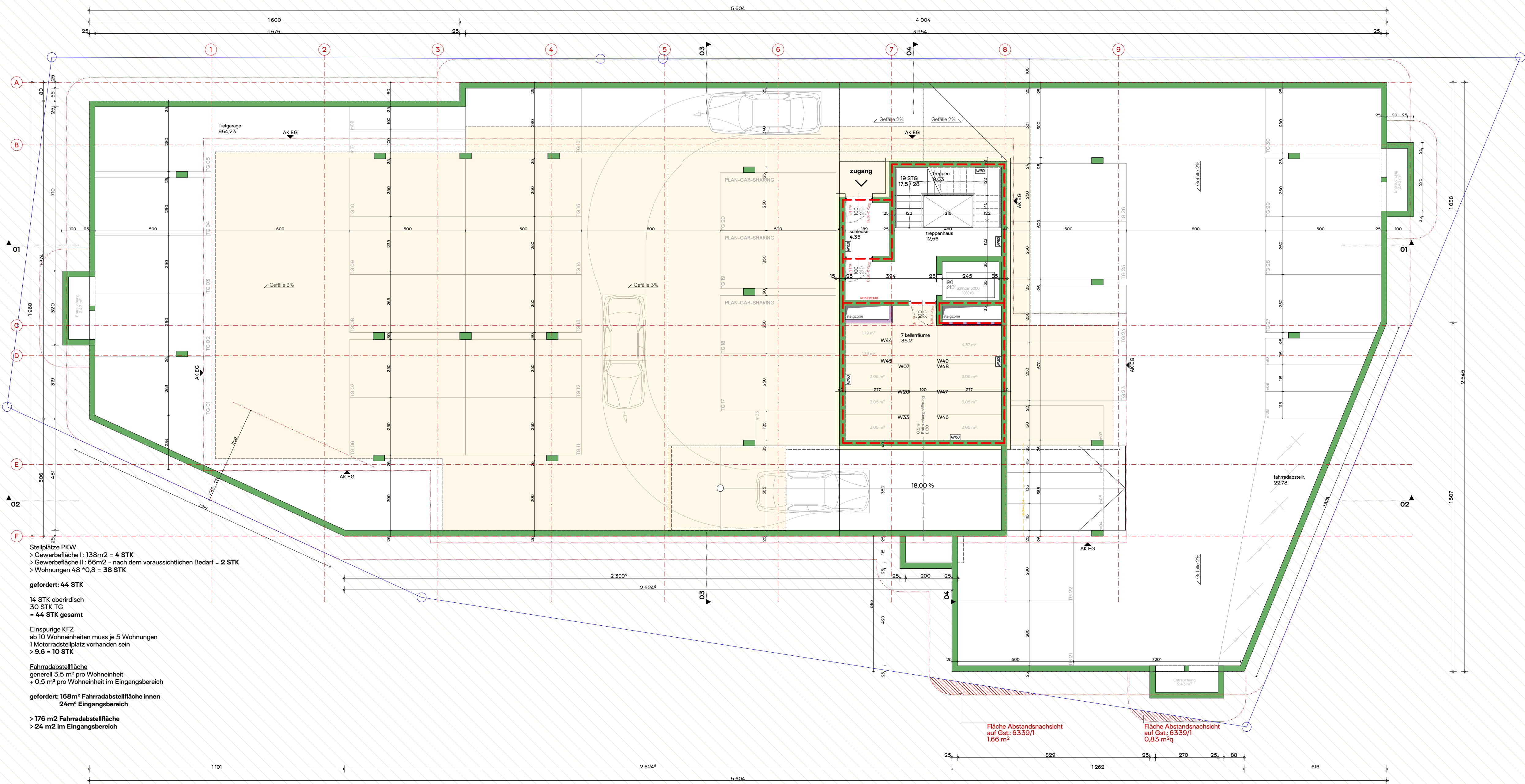




Legende		Legende	
Stahlbeton		Backrohr	BR
Mauerwerk		Bodeninlauf	BE
Holzbau Massivbau		Dunstabzug	DA
Holzbau Leichtbau		Geschirrspüler	GS
Stahlbau		Kochfeld	KF
Dämmung		Kühlschrank	KS
Gipskartonwände		Mikrowelle	MK
Bestand		Rauch- und Wärmeabzug	RWA
Abbruch		Spüle	SP
Neu		Tiefkühlschrank	TK
Trennung RE/EI30/60/90		Trockenteileitung	TSL
Verkleidung EI/A2		Waschbecken	WB
Perimeter EI/A2		Waschmaschine	WM
Perimeter EI/A2		Wäschetrockner	WT
Grundgrenze		Oberkante	OK
Kanal SW		Unterkannte	UK
Kanal RW		Vorderkannte	VK
Trinkwasser		Oberkannte Gelände	OKG
Fernwärme		Schmutzwasser	SW
Gas		Regenwasser	RW
Strom		Mischwasser	MW
Telefon		Trinkwasser	TW
TV		Lüftung	LÜ
Aussenluft		Schachtdeckel	SD
Forluft		Schachtschle	SS
Zuluft		Kanalschle	KS
Abluft			

Legende		Legende	
Deckenunterkante ROH	RDUK	Fassade	
Deckenunterkante FERTIG	FDUK	Aluminium Verbundplatte Grau	
Bodenoberkante FERTIG	FBUK	Fenster	
Deckenoberkante ROH	RDUK	Aluminium Schwarzbraun	
Sturzunterkante ROH	RSUK	Fenster Wohnung	
Sturzunterkante FERTIG	FSUK	Kunststoff-Alu Innen - Verkehrsweiß	
Parapet (Brüstung) FERTIG	FPUK	Aluminium Außen - Schwarzbraun	
Parapet (Brüstung) ROH	RPUK	Sonnenschutz	
Deckendurchbruch	DD	Aluminiumverbunddraffstoren Schwarz	
Deckenschlitz / Deckenaussparung	DS	Geländer	
Wanddurchbruch	WD	Stahlsaketten Schwarzbraun	
Wandschlitz / Wandaussparung	WS	Bleche	
Rohbaulichte	RBL	Aluminium Grau	
Architekturlichte	AL	Dach	
Durchgangslichte	DL	Grunddach mit PV	

DAS URHABERRECHT UND SÄMTLICHEN DARAUS RESULTIERENDEN VERWERTUNGSRECHTE AN DEN ÜBERGEBENEN PLÄNEN UND DATEIEN STEHEN AUSSCHLIESSLICH DER FIRMA JOHANNES KAUFMANN UND PARTNER GMBH ZU. ZUWIDERHANDELN MACHT SCHADENSERSATZPFLICHTIG UND STRAFBAR. DIE ANGABEN DER SONDERPLÄNE (Z.B. STATIK, HAUSTECHNIK) SIND ZU BEACHTEN. BEI UNTERSCHIEDEN ZU DEM VORLIEGENDE PLAN IST DIE FIRMA JOHANNES KAUFMANN UND PARTNER GMBH BZW. DIE ÖRTLICHE BAUAUFSICHT UNVERZÜGLICH SCHRIFTLICH ZU INFORMIEREN UND MIT DIESER EINE DOKUMENTIERTE ABSTIMMUNG HERBEIZUFÜHREN.

- FÜR STATISCHE BAUTEILE GELTEN AUSSCHLIESSLICH DIE ANGABEN DES STATIKERS
- KOTEN PROFIL UND NATURMASSE NEHMEN
- DIE ANGABEN UND MASSNÄHMEN LAUT SGB - PLAN SIND EINZUHALTEN
- KONSTRUKTIONSPÄNE SIND ZUR FREIGABE DEM ARCHITECTEN VORZULEGEN
- MASSE AN NEU ZU ERREICHENDEN BAUTEILEN AUS BETON ODER ZIEGELMAUERWERK SIND ROHBAUMASSE
- MASSE VON BESTAND, TROCKENBAU HOLZ- UND STAHLBAU VERSTEHEN SICH ALS FERTIGMASSE
- BEI SICHTBETONBAUTEILEN SIND OBERFLÄCHENSTRUKTUR, SCHALUNGSRISSE, EINBAUTEN ERST NACH RÜCKSPRACHE MIT DEM ARCHITECTEN BZW. BAULEITUNG AUSZUFÜHREN
- ARBEITS- UND DEHNUNGSFUGEN SIND LT. STATIK BZW. ANGABE ARCHITECT ZU BEACHTEN
- PLÄNE AUFZUGSFRIMA BEACHTEN

JK&P

Johannes Kaufmann und Partner — Architektur

Änderungen	Index	Datum

Höhenbezugspunkt HB 2002 = 436,77m ü.A. und HB 2003 = 433,36m ü.A. Projektnullhöhe 0,00 = 435,35 ü.A.

Planungsphase **EINREICHUNG** Plan Nr. **4003**

Projekt **Raum 37**

Planinhalt | Maßstab **-1 UG** **M 1:100**

Grundstück Lustenauerstraße | 6850 Dornbirn | Gz.Nr.: 6339/9 | KG 92001

Planung Johannes Kaufmann und Partner Sägerstrasse 6 | 6850 Dornbirn T + 43 (0) 5572 / 23690 | office@jundp.at

Bauherr SMARTRAUM Immobilien GmbH Lustenauerstrasse 56A | 6900 Dornbirn +43 664 9213336 | p.mostoeagl@investraum.com

Projektnummer | Gez. | Datum 3200 | js 01.06.2026