



Immobilientreuhänder
Lick & Partner GmbH



2 Zimmer Wohnung, Dornbirn – Top 14 im DG

Immobilienangebot



Highlights:

- Super Lage
- Ruhig gelegen
- Sackgasse
- Optimale Raumaufteilung
- In wenigen Gehminuten ins Zentrum
- Balkon südlich ausgerichtet
- Tiefgaragenplatz
- Wohnung in sehr gutem Zustand
- Sehr gepflegte Anlage
- Lift
- Sofort Bezugsbereit

Ihr Ansprechpartner:

Lick & Partner GmbH

Bahnhofstraße 5

6850 Dornbirn

w.lick@lick-partner.at

www.lick-partner.at

Wolfgang Lick, MSC

+43 (0) 660 1546 499



Wunderschöne – 2 Zimmer Wohnung in BESTLAGE von Dornbirn zu verkaufen

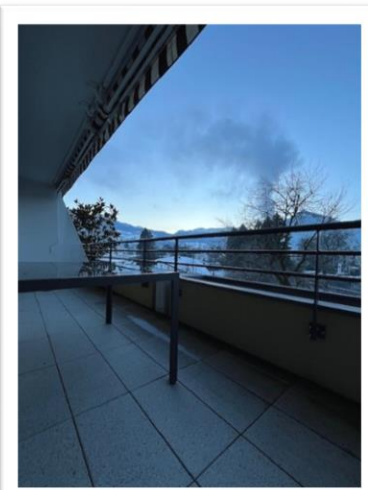
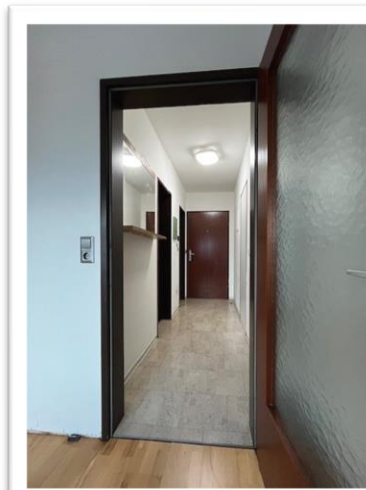
BESTLAGE, Sackgasse

Wohnfläche: ca. 46.00 m²
Verkauf: ab sofort
Bezug: nach Vereinbarung
Adresse: Am Müllerbach 16
 6850 Dornbirn



Kaufpreis: 249.000,- Euro

Etage: Dachgeschoss
BK Akonto: ca. € 148,- montl.
zzgl. Rep. Fond: ca. € 97,- montl.
Baujahr: 1980
Balkon: vorhanden
Keller: vorhanden
PKW TG Garage: 1
Heizung: Fernwärme
Energieausweis : vorhanden



Nebenkosten:

3,50% Grunderwerbssteuer
 1,10% Grundbucheintragungsgebühr
 3,0% Vermittlungshonorar zzgl. 20% MwSt.
 1,20% Vertragserstellung / Treuhand
 + div. Bank und Barauslagen

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren
 ausschließlich auf Informationen, die uns vom
 Auftraggeber oder Dritten zur Verfügung gestellt wurden.
 Wir weisen darauf hin, dass wir als Doppelmakler tätig
 sind. Als Rechtsgrundlage dient ausschließlich und allein
 der Kaufvertrag.



