



0 1 2 3 4 5 6 Maßstab 1:100



### WOHNANLAGE IN LOCHAU

Lindauer Straße 40  
TOP 01 | Erdgeschoss  
4 Zimmer-Wohnung

Diele/Garderobe  
WC  
Abstellraum

13,79 m<sup>2</sup>  
2,06 m<sup>2</sup>  
2,79 m<sup>2</sup>

Bügelzimmer  
Bad  
Kind 1  
Kind 2  
Eltern  
Kochen/Essen  
Wohnen  
**Gesamt**

**103,55 m<sup>2</sup>**

**Nutzflächen**  
Terrasse überd.  
Terrasse offen  
Kellerabteil  
Garage  
Fahrradraum  
Gartenfläche  
Spielplatz

3,48 m<sup>2</sup>  
7,65 m<sup>2</sup>  
11,19 m<sup>2</sup>  
9,81 m<sup>2</sup>  
13,31 m<sup>2</sup>  
22,90 m<sup>2</sup>  
16,57 m<sup>2</sup>

66,16 m<sup>2</sup>  
42,08 m<sup>2</sup>  
9,86 m<sup>2</sup>  
14,17 m<sup>2</sup>  
6,79 m<sup>2</sup>  
168,00 m<sup>2</sup>  
185,44 m<sup>2</sup>

**WOM**  
**BAUTRÄGER GMBH**

WOM Bauträger GmbH  
Lustenauerstraße 66  
6850 Dornbirn

T: +43 5572 2101230  
E: info@wom-arch.at  
Web: www.wom-arch.at